

MANUELA BOLITI – geometra

Iscritta al collegio Geometri
della provincia di Reggio Emilia al n. 1930
Iscritto all'elenco dei Consulenti Tecnici
del tribunale di Reggio Emilia al n. 777
cf. BLTMNL68C42H223W
P.iva 02035120357

Via Don Z. Iodi, 5 - 42121 Reggio Emilia
tel./fax 0522.432611 cell. 3384932255
e. mail bolitimanuela@gmail.com
pec manuela.boliti@geopec.it

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ EDILIZIA E CATASTALE

Con la presente il sottoscritto geometra Manuela Boliti nata a Reggio Emilia il 02/03/1968, cf. BLTMNL68C42H223W, con studio tecnico in Reggio Emilia via Don Z. Iodi n. 5, iscritta al Collegio dei Geometri di Reggio Emilia con il n. 1930 su incarico di Farmacie Comunali Riunite proprietario del NEGOZIO sito in Reggio Emilia via Emilia all'Angelo n.40 e sottostante MADAZZINO-DEPOSITO, visionato l'immobile in data 22.05.2024 e rilevate le consistenze immobiliari in data 24.10.2024, consistenti in:

- NEGOZIO inserito in più ampia consistenza condominiale, composto da locale commerciale con due ingressi, locali a ufficio, retro, antibagno e bagno al piano terra, compreso lastrico esterno con accesso dalla via Emilia all'Angelo;
- MAGAZZINO E DEPOSITO inserito in più ampia consistenza condominiale, composto da locali a piano seminterrato con tre ingressi carrabili dal cortilivo condominiale accessibile da via Tripoli n.1;

consistenze acquisite da AZIENDA SPECIALE FARMACIE COMUNALI RIUNITE dal Comune di Reggio Emilia con atto a TITOLO DI DOTAZIONE a ministro **Notaio V. Rubertelli rep.n.1828/143 del 31/12/1996, trascritto a Reggio Emilia il 07/01/1997 al n.301 R.P.**

CON LA SEGUENTE IDENTIFICAZIONE CATASTALE

Catasto Fabbricati Comune di Reggio Emilia

- **FG. 123 PARTICELLA 50 SUBALTERNO 22** graffata **PARTICELLA 49 SUBALTERNO 18**
Z.C. **2** CATEGORIA **C/1** CLASSE **10** CONSISTENZA **119 mq** Sup. Cat. 147 mq RENDITA
euro 2.427,61 – Via Emilia all'Angelo n.40 - PIANO T (da scheda catastale del 17/09/1996
Variazione n.4609/1996, successiva Variazione n.RE0023918 del 25/02/2016 per correzione
dati identificativi e metrici e Variazione attuale n.RE0121666);
- **FG. 123 PARTICELLA 50 SUBALTERNO 1** Z.C. **2** CATEGORIA **C/2** CLASSE **5**
CONSISTENZA **212 mq** Sup. Cat. 216 mq RENDITA euro 635,04 – Via Emilia all'Angelo
n.40 - PIANO S1 (da scheda catastale del 17/09/1996 Variazione n.4609/1996);

DICHIARA E ATTESTA

ai sensi dell'articolo 29, comma 1 bis della L.52/85 (come modificata e integrata dal D.L. 31 maggio 2010 numero 78), che la consistenza sopra descritta, sulla base delle vigenti normative in materia:

- è conforme nei dati di identificazione catastale;
- la planimetria al fg.123 m.50 s.22 graffato m.49 s.18 è conforme ai fini della determinazione della rendita catastale e lo stato di fatto rilevato corrisponde alla planimetria agli atti presenti nella banca dati dell'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Reggio Emilia – Territorio – Servizi Catastali;
- la planimetria al fg.123 m.50 s.1 non contiene difformità rilevanti ai fini della determinazione della rendita catastale e pertanto lo stato di fatto rilevato è coerente con la planimetria agli atti presenti nella banca dati dell'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Reggio Emilia – Territorio – Servizi Catastali;

a seguito dell'accesso agli atti eseguito presso il comune di Reggio Emilia in data 02.09.2024, ai sensi della vigente normativa edilizia e urbanistica, che la consistenza sopra riportata è stata edificata in data antecedente il 1° settembre 1967 e modificata a seguito del rilascio dei seguenti titoli edilizi:

- Denunci Inizio Attività asseverata PG n.17295/1996 del 29/05/1996 con chiusa lavori in data 14/10/1998 e certificato di collaudo finale asseverato, ad oggetto realizzazione rampa disabili su marciapiede d'accesso al negozio;
 - Denunci Inizio Attività asseverata PG n.600/1999 del 11/01/1999 con chiusa lavori in data 15/02/1999 e certificato di collaudo finale asseverato, ad oggetto realizzazione opere interne nel negozio e nel magazzino (la pratica contiene i disegni corretti dei due ambienti interni di piano terra e seminterrato);
 - Concessione Edilizia PG n.18041/1999 del 10/09/1999 per la realizzazione di una tettoia con bussola d'ingresso, successiva Denuncia Inizio Attività in Variante PG n.18055/2000 del 02/08/2000, chiusura lavori del 22/06/2001 e richiesta di Certificato di Abitabilità definitiva asseverata PG n.17365/2001 del 26/07/2001 con formazione di silenzio-assenso (la pratica contiene i disegni esterni corretti);
 - Autorizzazione installazione insegna PG n.9531/2010 del 14/06/2010;
- ✓ che dal rilievo effettuato di confronto con i suddetti provvedimenti autorizzativi le **consistenze immobiliari risultano conformi ai titoli edilizi**, le minime differenze metriche tra la condizione rilevata e la ricostruzione grafica delle consistenze autorizzate rientrano nelle tolleranze esecutive di cui all'art.19-bis della L.R. n.23/2004 commi 1 - 1bis - 1ter e suc;
- ✓ che successivamente il negozio e il magazzino non hanno subito opere e trasformazioni tali da richiedere ulteriori provvedimenti abilitativi, né è stato assoggettato ad alcun provvedimento sanzionatorio che ne possa limitare la commerciabilità;

- ✓ che dalla consultazione degli strumenti urbanistici comunali non si rilevano vincoli diretti o indiretti ai sensi del DLGSL 42/2004.

Reggio Emilia, li 22/11/2024

geometra Manuela Boliti



In allegato:

All.1 documentazione catastale

All.1.1 ricostruzione catastale proprietà piano seminterrato

All.2 ipotecario e provenienze

All.3 documenti edilizi

All.4 rilievo fotografico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/11/2024

Dati della richiesta	Comune di REGGIO NELL'EMILIA (Codice:H223)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO NELL'EMILIA Foglio: 123 Particella: 50 Sub.: 22

INTESTATO

1	AZIENDA SPECIALE FARMACIE COMUNALI RIUNITE sede in REGGIO NELL'EMILIA (RE)	91018750355*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	--	--------------	--------------------------

Unità immobiliare dal 22/11/2024

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		123	49 50	18 22	2		C/1	10	119 m ²	Totale: 147 m ²	Euro 2.427,61	VARIAZIONE del 21/11/2024 Pratica n. RE0121666 in atti dal 22/11/2024 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 121666.1/2024)	
Indirizzo		VIA EMILIA ALL'ANGELO n. 40 Piano T											
Notifica							Partita				Mod.58		
Annotazioni		-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H223 - Foglio 123 - Particella 49
Codice Comune H223 - Foglio 123 - Particella 50

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 21/11/2024

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA SPECIALE FARMACIE COMUNALI RIUNITEsede in REGGIO NELL'EMILIA (RE)	91018750355*	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 21/11/2024 Pratica n. RE0121666 in atti dal 22/11/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4929032.21/11/2024 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 121666.1/2024)		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/11/2024

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 27/09/2022

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		123	49 50	3 3	2		C/1	10	109 m²	Totale: 110 m²	Euro 2.223,61	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/09/2022 Pratica n. RE0065410 in atti dal 27/09/2022 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 65410.1/2022)
Indirizzo		VIA EMILIA ALL'ANGELO n. 40 Piano T										
Notifica						Partita				Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dal 25/02/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		123	50 49	3 3	2		C/1	10	109 m²	Totale: 110 m²	Euro 2.223,61	VARIAZIONE del 25/02/2016 Pratica n. RE0023918 in atti dal 25/02/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 13032.1/2016)
Indirizzo		VIA EMILIA ALL'ANGELO n. 40 Piano T										
Notifica						Partita				Mod.58		-
Annotazioni		di stadio: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo di presentazione planimetrica n.4609/1996										

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		123	49 50	3 3	2		C/1	10	109 m²	Totale: 134 m²	Euro 2.223,61	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA EMILIA ALL'ANGELO n. 40 Piano T										
Notifica						Partita				Mod.58		-

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/11/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 25/11/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		123	50 49	3 3	2		C/1	10	109 m²		Euro 2.223,61	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 25/11/2014 Pratica n. RE0142366 in atti dal 25/11/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 61207.1/2014)	
Indirizzo		VIA EMILIA ALL' ANGELO n. 40 Piano T											
Notifica							Partita				Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/02/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		123	49 50	3 3	2		C/1	10	109 m²		Euro 2.223,61	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/02/2004 Pratica n. RE0025479 in atti dal 09/02/2004 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 8145.1/2004)	
Indirizzo		VIA EMILIA ALL' ANGELO n. 40 Piano T											
Notifica							Partita				Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/09/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		123	49 50	3 3	2		C/1	10	109 m²		Euro 2.223,61 L. 4.305.500	VARIAZIONE del 17/09/1996 in atti dal 16/07/1998 VAR DESTINAZIONE CLASS DEL 7.98 ALL.1195/98 (n. 4609/1996)	
Indirizzo		VIA EMILIA ALL' ANGELO n. 40 Piano T											
Notifica							Partita		1455		Mod.58		-

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/11/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		123	50 49	3 3	2		A/3	3	9 vani		L. 945.000	VARIAZIONE D'UFFICIO del 01/01/1994 in atti dal 15/02/1994 RETTIFICA ZONA CENSUARIA - ART.2 LEGGE DEL 24/3/93 N. 75 (n. 100000.1/1994)
Indirizzo		VIA C. ALL'ANGELO n. 35 Piano 1										
Notifica						Partita		1455		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		123	50 49	3 3			A/3	3	9 vani		Euro 673,98 L. 1.305.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA C. ALL'ANGELO n. 35 Piano 1										
Notifica						Partita		1455		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		123	49 50	3 3			A/3	3	9 vani		L. 1.782	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA C. ALL'ANGELO n. 35 Piano 1										
Notifica						Partita		1455		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 22/11/2024

Situazione degli intestati dal 31/12/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA SPECIALE FARMACIE COMUNALI RIUNITE sede in REGGIO NELL'EMILIA (RE)	91018750355*	(1) Proprieta' 1000/1000 fino al 21/11/2024
DATI DERIVANTI DA Atto del 31/12/1996 Pubblico ufficiale RUBERTELLI Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Repertorio n. 1828 - DOTAZIONE Voltura n. 371.1/1997 - Pratica n. 42915 in atti dal 18/09/2000			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI REGGIO EMILIA sede in REGGIO NELL'EMILIA (RE)	00145920351*	(1) Proprieta' fino al 31/12/1996
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/05/2024

Dati della richiesta	Comune di REGGIO NELL'EMILIA (Codice:H223)
Catasto Fabbricati	Provincia di REGGIO NELL'EMILIA
	Foglio: 123 Particella: 50 Sub.: 1

INTESTATO

1	AZIENDA SPECIALE FARMACIE COMUNALI RIUNITE sede in REGGIO NELL'EMILIA (RE)	91018750355*	(1) Proprieta' 1000/1000
---	--	--------------	--------------------------

Unità immobiliare dal 27/09/2022

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		123	50	1	2		C/2	5	212 m²	Totale: 216 m²	Euro 635,04	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/09/2022 Pratica n. RE0065412 in atti dal 27/09/2022 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 65412.1/2022)
Indirizzo		VIA EMILIA ALL'ANGELO n. 40 Piano S1										
Notifica						Partita				Mod.58		-

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H223 - Foglio 123 - Particella 50

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		123	50	1	2		C/2	5	212 m²	Totale: 216 m²	Euro 635,04	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA EMILIA ALL'ANGELO n. 40 Piano S1										
Notifica						Partita				Mod.58		-

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/05/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/09/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		123	50	1	2		C/2	5	212 m ²		Euro 635,04	VARIAZIONE del 13/09/2012 Pratica n. RE0129991 in atti dal 13/09/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA-COSTITUZIONE ARCHIVIO FABBRICATI (n. 11801.1/2012)	
Indirizzo		VIA EMILIA ALL' ANGELO n. 40 Piano S1											
Notifica						Partita					Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/02/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		123	50	1	2		C/2	5	212 m ²		Euro 635,04	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/02/2004 Pratica n. RE0025480 in atti dal 09/02/2004 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 8146.1/2004)	
Indirizzo		VIA EMILIA ALL' ANGELO n. 40 Piano 1S											
Notifica						Partita					Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/09/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		123	50	1	2		C/2	5	212 m ²		Euro 635,04 L. 1.229.600	VARIAZIONE del 17/09/1996 in atti dal 16/07/1998 VAR DESTINAZIONE CLASS DEL 7.98 ALL.1195/98 (n. 4609/1996)	
Indirizzo		VIA EMILIA ALL' ANGELO n. 40 Piano 1S											
Notifica						Partita		1455			Mod.58		-

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/05/2024

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		123	50	1	2		C/2	4	92 m ²		L. 450.800	VARIAZIONE D'UFFICIO del 01/01/1994 in atti dal 15/02/1994 RETTIFICA ZONA CENSUARIA - ART.2 LEGGE DEL 24/3/93 N. 75 (n. 100000.1/1994)
Indirizzo		VIA TRIPOLI n. 1 Piano T										
Notifica						Partita		1455		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		123	50	1			C/2	4	92 m ²		L. 450.800	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA TRIPOLI n. 1 Piano T										
Notifica						Partita		1455		Mod.58		-

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		123	50	1			C/2	4	92 m ²		L. 699	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo		VIA TRIPOLI n. 1 Piano T										
Notifica						Partita		1455		Mod.58		-

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/05/2024

Situazione degli intestati dal 31/12/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA SPECIALE FARMACIE COMUNALI RIUNITE sede in REGGIO NELL'EMILIA (RE)	91018750355*	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA Atto del 31/12/1996 Pubblico ufficiale RUBERTELLI Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE) Repertorio n. 1828 - DOTAZIONE Voltura n. 371.1/1997 - Pratica n. 42915 in atti dal 18/09/2000			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI REGGIO EMILIA sede in REGGIO NELL'EMILIA (RE)	00145920351*	(1) Proprieta' fino al 31/12/1996
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Elenco immobili fabbricati

Situazione degli atti informatizzati al 26/08/2024

Dati della richiesta: **siti nel comune di REGGIO NELL'EMILIA (H223) (RE) Foglio 123 Particella 49**

Immobili 17.



Dati identificativi

Dati di classamento

Indirizzo

	Dati identificativi	Dati di classamento	Indirizzo
1	Foglio 123 Part. 49 Sub. 1 Partita Unita' immobiliare soppressa		
2	Foglio 123 Part. 49 Sub. 2 Foglio 123 Part. 50 Sub. 2 Partita Unita' immobiliare soppressa		
3	Foglio 123 Part. 49 Sub. 3 Foglio 123 Part. 50 Sub. 3	Zona censuaria 2 Categoria C/1 ^{a)} Classe 10 Consistenza 109 m ² Rendita Euro 2223,61	VIA EMILIA ALL'ANGELO n. 40 Piano T
4	Foglio 123 Part. 49 Sub. 4 Foglio 123 Part. 50 Sub. 4 Partita Unita' immobiliare soppressa		
5	Foglio 123 Part. 49 Sub. 5 Foglio 123 Part. 50 Sub. 5 Partita Unita' immobiliare soppressa		
6	Foglio 123 Part. 49 Sub. 6 Foglio 123 Part. 50 Sub. 6 Partita Unita' immobiliare soppressa		
7	Foglio 123 Part. 49 Sub. 7 Foglio 123 Part. 50 Sub. 7 Partita Unita' immobiliare soppressa		
8	Foglio 123 Part. 49 Sub. 8 Foglio 123 Part. 50 Sub. 8 Partita Unita' immobiliare soppressa		
9	Foglio 123 Part. 49 Sub. 9 Foglio 123 Part. 50 Sub. 9 Partita Unita' immobiliare soppressa		
10	Foglio 123 Part. 49 Sub. 10 Foglio 123 Part. 50 Sub. 10 Partita Unita' immobiliare soppressa		
11	Foglio 123 Part. 49 Sub. 11 Foglio 123 Part. 50 Sub. 15	Zona censuaria 2 Categoria A/3 ^{b)} Classe 3 Consistenza 4.5 vani Rendita Euro 244,03 Lire 472.500	VIA TRIPOLI n. 1 Piano T - 3

12	Foglio 123 Part. 49 Sub. 12 Foglio 123 Part. 50 Sub. 13	Zona censuaria 2 Categoria A/3 ^{b)} Classe 3 Consistenza 4,5 vani Rendita Euro 244,03 Lire 472.500	VIA TRIPOLI n. 1 Piano T - 2
13	Foglio 123 Part. 49 Sub. 13 Foglio 123 Part. 50 Sub. 14	Zona censuaria 2 Categoria A/3 ^{b)} Classe 3 Consistenza 5 vani Rendita Euro 271,14	VIA TRIPOLI n. 1 Piano T-2
14	Foglio 123 Part. 49 Sub. 14 Foglio 123 Part. 50 Sub. 16 Partita Unita' immobiliare soppressa		
15	Foglio 123 Part. 49 Sub. 15	Zona censuaria 2 Categoria C/6 ^{c)} Classe 5 Consistenza 20 m ² Rendita Euro 70,24 Lire 136.000	VIA TRIPOLI n. 1 Piano T
16	Foglio 123 Part. 49 Sub. 16	Zona censuaria 2 Categoria C/6 ^{c)} Classe 5 Consistenza 20 m ² Rendita Euro 70,24 Lire 136.000	VIA TRIPOLI n. 1 Piano T
17	Foglio 123 Part. 49 Sub. 17	Zona censuaria 2 Categoria C/2 ^{d)} Classe 5 Consistenza 11 m ² Rendita Euro 32,95	VIA TRIPOLI n. 1 Piano T

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,80

Legenda

- a) C/1: Negozi e botteghe
- b) A/3: Abitazioni di tipo economico
- c) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse
- d) C/2: Magazzini e locali di deposito

Elenco immobili fabbricati

Situazione degli atti informatizzati al 26/08/2024

Dati della richiesta: **siti nel comune di REGGIO NELL'EMILIA (H223) (RE) Foglio 123 Particella 50**

Immobili 21.



Dati identificativi

Dati di classamento

Indirizzo

	Dati identificativi	Dati di classamento	Indirizzo
1	Foglio 123 Part. 49 Sub. 2 Foglio 123 Part. 50 Sub. 2 Partita Unita' immobiliare soppressa		
2	Foglio 123 Part. 49 Sub. 3 Foglio 123 Part. 50 Sub. 3	Zona censuaria 2 Categoria C/1 ^a) Classe 10 Consistenza 109 m ² Rendita Euro 2223,61	VIA EMILIA ALL'ANGELO n. 40 Piano T
3	Foglio 123 Part. 49 Sub. 4 Foglio 123 Part. 50 Sub. 4 Partita Unita' immobiliare soppressa		
4	Foglio 123 Part. 49 Sub. 5 Foglio 123 Part. 50 Sub. 5 Partita Unita' immobiliare soppressa		
5	Foglio 123 Part. 49 Sub. 6 Foglio 123 Part. 50 Sub. 6 Partita Unita' immobiliare soppressa		
6	Foglio 123 Part. 49 Sub. 7 Foglio 123 Part. 50 Sub. 7 Partita Unita' immobiliare soppressa		
7	Foglio 123 Part. 49 Sub. 8 Foglio 123 Part. 50 Sub. 8 Partita Unita' immobiliare soppressa		
8	Foglio 123 Part. 49 Sub. 9 Foglio 123 Part. 50 Sub. 9 Partita Unita' immobiliare soppressa		
9	Foglio 123 Part. 49 Sub. 10 Foglio 123 Part. 50 Sub. 10 Partita Unita' immobiliare soppressa		
10	Foglio 123 Part. 49 Sub. 11 Foglio 123 Part. 50 Sub. 15	Zona censuaria 2 Categoria A/3 ^b) Classe 3 Consistenza 4.5 vani Rendita Euro 244,03 Lire 472.500	VIA TRIPOLI n. 1 Piano T - 3
11	Foglio 123 Part. 49 Sub. 12 Foglio 123 Part. 50 Sub. 13	Zona censuaria 2 Categoria A/3 ^b) Classe 3 Consistenza 4.5 vani Rendita Euro 244,03 Lire 472.500	VIA TRIPOLI n. 1 Piano T - 2

12	Foglio 123 Part. 49 Sub. 13 Foglio 123 Part. 50 Sub. 14	Zona censuaria 2 Categoria A/3 ^{b)} Classe 3 Consistenza 5 vani Rendita Euro 271,14	VIA TRIPOLI n. 1 Piano T-2
13	Foglio 123 Part. 49 Sub. 14 Foglio 123 Part. 50 Sub. 16 Partita Unita' immobiliare soppressa		
14	Foglio 123 Part. 50 Sub. 1	Zona censuaria 2 Categoria C/2 ^{c)} Classe 5 Consistenza 212 m ² Rendita Euro 635,04	VIA EMILIA ALL'ANGELO n. 40 Piano S1
15	Foglio 123 Part. 50 Sub. 11	Zona censuaria 2 Categoria C/6 ^{d)} Classe 5 Consistenza 17 m ² Rendita Euro 59,70 Lire 115.600	VIA TRIPOLI n. 1 Piano T
16	Foglio 123 Part. 50 Sub. 12	Zona censuaria 2 Categoria C/6 ^{d)} Classe 5 Consistenza 18 m ² Rendita Euro 63,21 Lire 122.400	VIA TRIPOLI n. 1 Piano T
17	Foglio 123 Part. 50 Sub. 17 Partita Unita' immobiliare soppressa		
18	Foglio 123 Part. 50 Sub. 18 Partita Unita' immobiliare soppressa		
19	Foglio 123 Part. 50 Sub. 19	Zona censuaria 2 Categoria A/4 ^{e)} Classe 2 Consistenza 5 vani Rendita Euro 162,68 Lire 315.000	VIA TRIPOLI n. 1 Piano T - 4 - 5
20	Foglio 123 Part. 50 Sub. 20	Zona censuaria 2 Categoria A/3 ^{b)} Classe 3 Consistenza 5 vani Rendita Euro 271,14 Lire 525.000	VIA TRIPOLI n. 1 Piano 4
21	Foglio 123 Part. 50 Sub. 21	Zona censuaria 2 Categoria A/3 ^{b)} Classe 3 Consistenza 4 vani Rendita Euro 216,91	VIA TRIPOLI n. 1 Piano 3

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 2,70

Legenda

- a) C/1: Negozi e botteghe
- b) A/3: Abitazioni di tipo economico
- c) C/2: Magazzini e locali di deposito
- d) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse
- e) A/4: Abitazioni di tipo popolare

N=4951300



E=1627900

2 Particelle: 49,50

Comune: (RE) REGGIO NELL'EMILIA
Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri
Protocollo pratica T340648/2024
24-Mag-2024 18:39:56
Foglio: 123

MODULARIO
F. rig. rend. 497

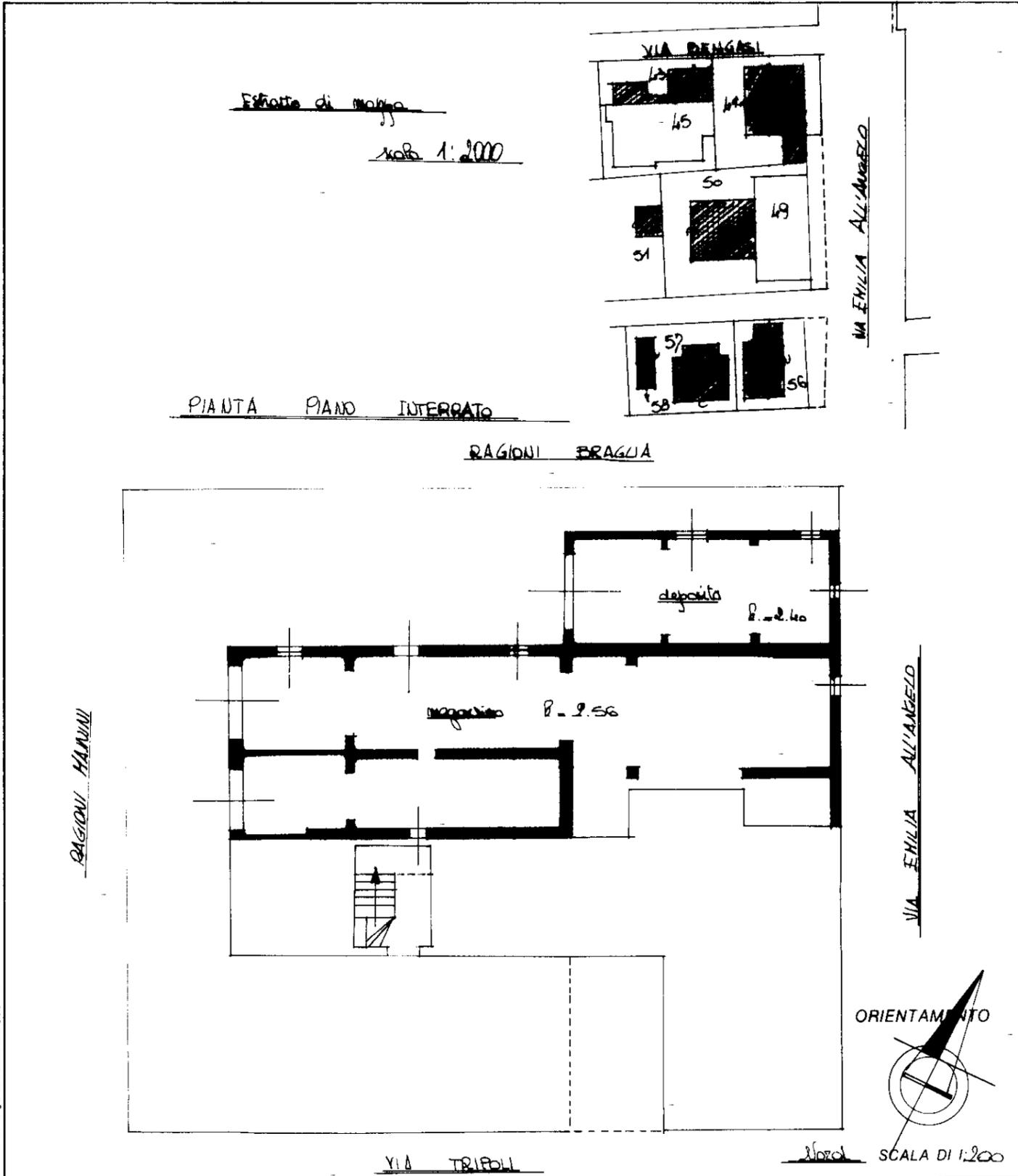


MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

PRE
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di REGGIO EMILIA via EMILIA ALL'ANGELO civ. 40



Dichiarazione di V.C.
Denuncia di variazione

Compilata dal GEOMETRA
NERONI GIUSEPPE
Iscritto all'albo dei GEOMETRI
della provincia di REGGIO EMILIA 1402
data settembre '96

RISERVATO ALL'UFFICIO

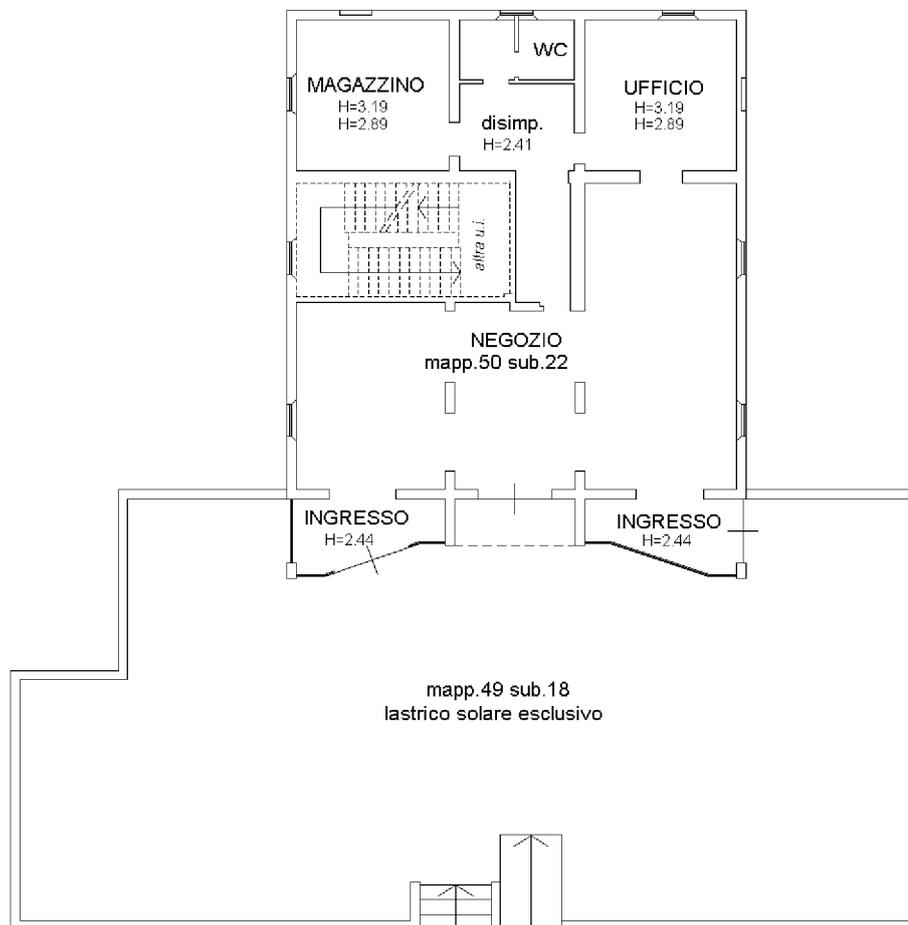
Identificativi catastali
F. 123
n. 50 sub. 1

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Reggio Emilia

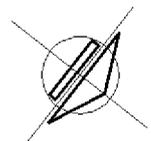
Dichiarazione protocollo n. del	
Comune di Reggio Nell'emilia	
Via Emilia All'angelo civ. 40	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Boliti Manuela
Foglio: 123	Iscritto all'albo:
Particella: 50	Geometri
Subalterno: 22	Prov. Reggio Emilia N. 1930

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANO TERRA
(rialzato)
H=3.23
H=2.83 controsoffitto



via Emilia all'Angelo



Direzione Provinciale di REGGIO EMILIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 12/11/2024 Ora 11:14:16
Pag. 1 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T146544 del 12/11/2024

per immobile

Richiedente BLTMNL

Dati della richiesta

Immobile :

Comune di REGGIO NELL'EMILIA (RE)

Tipo catasto : Fabbricati

Foglio : 123 - Particella 49 - Subalterno 3

Ulteriori restrizioni:

Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal

12/09/1996 al

11/11/2024

Elenco immobili

Comune di REGGIO NELL'EMILIA (RE) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0123 Particella 00049 Subalterno 0003

Elenco sintetico delle formalità

-
1. TRASCRIZIONE del 07/01/1997 - Registro Particolare 301 Registro Generale 375
Pubblico ufficiale RUBERTELLI VALENTINA Repertorio 1828/143 del 31/12/1996
ATTO TRA VIVI - CONFERIMENTO A TITOLO DI DOTAZIONE
Nota disponibile in formato elettronico
Presenza graffiati

Direzione Provinciale di REGGIO EMILIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 12/11/2024 Ora 11:15:53
Pag. 1 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T147934 del 12/11/2024

per immobile

Richiedente BLTMNL

Dati della richiesta

Immobile :

Comune di REGGIO NELL'EMILIA (RE)

Tipo catasto : Fabbricati

Foglio : 123 - Particella 50 - Subalterno 1

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal

12/09/1996 al

11/11/2024

Elenco immobili

NON E' STATO REPERITO NESSUN IMMOBILE A FRONTE DEI DATI DELLA RICHIESTA

Ispezione telematica

n. T1 146544 del 12/11/2024
Inizio ispezione 12/11/2024 11:14:07
Richiedente BLTMNL Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 375
Registro particolare n. 301 Presentazione n. 115 del 07/01/1997

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 31/12/1996 Numero di repertorio 1828/143
Notaio RUBERTELLI VALENTINA Codice fiscale RBR VNT 68E50 F839 H
Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 100 CONFERIMENTO A TITOLO DI DOTAZIONE
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune H223 - REGGIO NELL'EMILIA (RE)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 133 Particella 266 Subalterno 18
Natura N - NEGOZIO Consistenza -
Indirizzo PIAZZA GIOBERTI N. civico 2
Piano INT

Immobile n. 2 Gruppo graffiati 1
Comune H223 - REGGIO NELL'EMILIA (RE)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 123 Particella 49 Subalterno 3
Natura N - NEGOZIO Consistenza -
Indirizzo VIA EMILIA ALL'ANGELO N. civico 40
Piano INT

Ispezione telematica

n. T1 146544 del 12/11/2024

Inizio ispezione 12/11/2024 11:14:07

Richiedente BLTMNL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 375

Registro particolare n. 301

Presentazione n. 115 del 07/01/1997

Immobile n. 3

Gruppo graffati 1

Comune	H223 - REGGIO NELL'EMILIA	(RE)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	123	Particella	50	Subalterno 3
Natura	N - NEGOZIO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA EMILIA ALL'ANGELO				N. civico 40
Piano	INT				

Immobile n. 4

Comune	H223 - REGGIO NELL'EMILIA	(RE)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	186	Particella	18	Subalterno 38
Natura	N - NEGOZIO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA MAIELLA				N. civico 33/35

Immobile n. 5

Comune	H223 - REGGIO NELL'EMILIA	(RE)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	186	Particella	18	Subalterno 37
Natura	N - NEGOZIO		Consistenza	-	
Indirizzo	VIA MAIELLA				N. civico 37

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale AZIENDA SPECIALE FARMACIE COMUNALI RIUNITE
Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE)
Codice fiscale 91018750355
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale COMUNE DI REGGIO EMILIA
Sede REGGIO NELL'EMILIA (RE)
Codice fiscale 00145920351
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Ispezione telematica

n. T1 146544 del 12/11/2024

Inizio ispezione 12/11/2024 11:14:07

Richiedente BLTMNL

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 375

Registro particolare n. 301

Presentazione n. 115 del 07/01/1997

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Dott. VALENTINA RUBERTELLI
NOTAIO
Via Campanini, 1 - Tel. 439824 - 441126
REGGIO EMILIA

REGISTRATO
A REGGIO EMILIA
il 7/11/1997
al N. 73
con L. /
di cui per INVIM L.

Repertorio N.1828

Raccolta N.143

ATTO DI DOTAZIONE
REPUBBLICA ITALIANA

TRASCRITTO
A REGGIO EMILIA
IL 7/11/1997
AI NN 374/300
375/301

Il trentuno dicembre millenovecentonovantasei in Reggio Emilia e nel mio studio.

Innanzi a me Dr. VALENTINA RUBERTELLI, Notaio iscritto al Ruolo del Distretto Notarile di Reggio Emilia, residente in Reggio Emilia con studio alla Via Campanini N. 1, senza l'intervento dei testimoni, avendovi le parti, d'accordo fra loro e con il mio consenso, rinunciato,

SONO PRESENTI

IL COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA, con sede in Reggio Emilia (RE) alla Piazza Prampolini N. 1, Partita IVA 00145920351, in persona di:

Dott. Rodolfo GALLONI, nato a Reggio Emilia il 27 aprile 1943 nella qualità di Dirigente del Servizio Patrimonio, e legale rappresentante del Comune medesimo, domiciliato per la carica presso la Casa Comunale, al presente atto autorizzato in virtù di delibere del Consiglio Comunale in data 12 luglio 1996, Protocollo N. 21187/202 approvata dal Co.RE.CO in data 5 agosto 1996 con verbale N. 34, Protocollo N. 24271 e della Giunta Comunale in data 23 Dicembre 1996 Protocollo N. 37898/2571, quest'ultima rettificativa della prima, che in estratto autentico si allegano al presente atto sotto le lettere rispettivamente "A" e "B";

*concessione amministrativa delle
famiglie Centrali, Fabella e Via Emilia
fino al 31.12.2001*



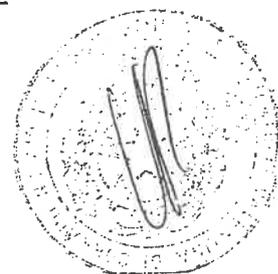
La "AZIENDA SPECIALE FARMACIE COMUNALI RIUNITE", con sede in Reggio Emilia (RE) alla Via Doberdò N. 9, iscritta presso la C.C.I.A.A. del Comune di Reggio Emilia al N. 135387/1996 del Registro Imprese, già iscritta presso la C.C.I.A.A. del Comune di Reggio Emilia al N. 1593 del Registro Ditte, Codice Fiscale 91018750355 e Partita IVA 00761840354, in persona di: CAMPARI EGIDIO, farmacista, nato a Reggio Emilia (RE) il 21 agosto 1949, nella qualità di Direttore e Legale Rappresentante della Azienda Speciale, domiciliato per la carica presso la sede aziendale, al presente atto autorizzato in virtù di delibera del Consiglio di Amministrazione in data 13.11.1996 N. 138 che, in estratto autentico, si allega al presente atto sotto la lettera "C";

Delle identità personali, qualifiche e poteri dei costituiti io Notaio sono certo.

PREMESSO

---a) che l'Azienda Municipalizzata "FARMACIE COMUNALI RIUNITE", costituita nel 1903 al fine dell'esercizio diretto delle Farmacie, si è trasformata, ai sensi della legge 142 del 1990 nell'"AZIENDA SPECIALE FARMACIE COMUNALI RIUNITE" giusta deliberazione del Consiglio Comunale di Reggio Emilia in data 5 Novembre 1993 Protocollo N. 31161/324, così acquistando la personalità giuridica, autonomia statutaria, imprenditoriale e patrimoniale perfetta;

---b) che l'Azienda Municipalizzata FARMACIE COMUNALI RIUNI-



TE, prima della trasformazione in azienda speciale, pur dotata, nella configurazione ad essa data dal testo unico del 1925 n. 2578, della capacità di compiere tutti i negozi giuridici necessari per il raggiungimento dei propri fini nonchè della capacità di stare in giudizio per le azioni conseguenti, era priva di personalità giuridica in quanto mero organo di gestione di servizi pubblici in nome e per conto del Comune, talchè tutti gli acquisti immobiliari da essa compiuti prima di tale data, devono intendersi effettuati in nome e per conto del Comune medesimo alla luce, altresì, del fatto che la stessa era dotata di un patrimonio configurabile come "separato" nel senso di appartenente in piena ed esclusiva proprietà al Comune ed utilizzato dall'Azienda a titolo di mero godimento;

---c) che la Legge 142 del 1990, nel perseguimento di un processo di chiarificazione di ruoli e responsabilità, nella gestione dei servizi a mezzo di Aziende speciali, ha configurato l'Azienda speciale come Ente strumentale dell'Ente locale, con distinta personalità giuridica e con autonomia imprenditoriale, retta da uno Statuto approvato da un Consiglio Comunale;

---d) che, per dare piena attuazione al disposto dell'articolo 23 della Legge 142 del 1990, affinchè l'Azienda speciale FARMACIE COMUNALI RIUNITE acquisisca effettiva autonomia patrimoniale e risponda in modo pieno delle obbligazioni da es-



sa assunte, occorre garantire non solo la disponibilità materiale da parte della stessa dei beni strumentali alla proprie finalità istituzionali, ma anche la piena proprietà di quei beni suscettibili di trasferimento in quanto non demaniali;

---e) che la normativa che disciplina l'attività delle Aziende speciali si è andata completando con le disposizioni sui conferimenti contenute nell'articolo 13 bis della legge n. 80 del 1991, sul regime tributario delle attività contenuto nell'articolo 66 della legge 427 del 1993 e con l'iscrizione nel Registro delle Imprese contenuta nell'articolo 4 della legge 95 del 1995;

---f) che l'iscrizione nel Registro delle Imprese, la cui istituzione è intervenuta con l'approvazione del D.P.R. 581 del 7 dicembre 1995, rappresenta la concreta attuazione del principio dell'autonomia imprenditoriale affermato dall'articolo 23 della legge 142 del 1990;

---g) che, conseguenza di tale adempimento, è l'acquisizione dello Status di imprenditore ai sensi dell'articolo 2195 del codice civile con la conseguenza che occorre ora procedere alla attribuzione della autonomia patrimoniale dotando il patrimonio dell'Azienda speciale FARMACIE COMUNALI RIUNITE di alcuni beni strumentali da conferire in parte in piena proprietà ed in parte in godimento attraverso lo strumento della Concessione Amministrativa, trattandosi per questi ultimi, di beni demaniali e, come tali, non trasferibili;

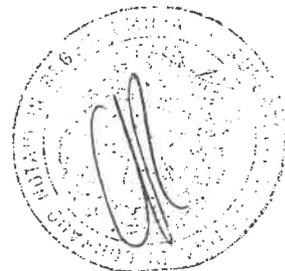


---h) che, peraltro, prima dell'acquisto della personalità giuridica ai sensi della legge 142 del 1990, l'Azienda municipalizzata FARMACIE COMUNALI RIUNITE ha compiuto negozi di natura patrimoniale aventi ad oggetto l'acquisto di alcuni beni immobili adibiti a negozio;

---i) che tali acquisti, stante la natura all'epoca dell'Azienda municipalizzata equivalente, come detto, a mero organo di gestione di un servizio pubblico in nome e per conto del Comune e, stante la natura di patrimonio separato del capitale di dotazione dell'Azienda medesima all'epoca, tali acquisti devono reputarsi effettuati dalla Azienda municipalizzata FARMACIE COMUNALI RIUNITE in nome e per conto del Comune, talchè gli immobili che ne costituiscono l'oggetto, devono ritenersi sostanzialmente di proprietà del Comune di Reggio Emilia;

---l) che, pertanto, con il presente contratto le parti intendono dare atto dell'appartenza al Comune di quei beni solo formalmente intestati all'Azienda municipalizzata FARMACIE COMUNALI RIUNITE, da un lato, e conferire all'Azienda Speciale FARMACIE COMUNALI RIUNITE (così trasformata con atto del Consiglio Comunale N. 31161/324 del 5.11.1993 citato) alcuni beni immobili in proprietà, altri in concessione amministrativa, il tutto a titolo di dotazione patrimoniale in attuazione della legge 142 del 1990.

Chiarito quanto innanzi le parti mi chiedono di ricevere il



presente atto che, ai fini di una sua migliore intelligibilità, viene suddiviso in più parti e precisamente:

PARTE PRIMA: RISISTEMAZIONE DEL PATRIMONIO;

PARTE SECONDA: CONFERIMENTO IN DOTAZIONE IN PIENA PROPRIETA' ;

PARTE TERZA: CONFERIMENTO IN DOTAZIONE IN CONCESSIONE AMMINISTRATIVA;

PARTE QUARTA: DISPOSIZIONI COMUNI.

PARTE PRIMA

RISISTEMAZIONE DEL PATRIMONIO

ARTICOLO 1

CONSENSO ED OGGETTO

Il Comune di Reggio Emilia e l'Azienda speciale FARMACIE COMUNALI RIUNITE, così come costituiti e/o rappresentati, si danno atto che, nonostante la formale intestazione all'Azienda municipalizzata FARMACIE COMUNALI RIUNITE, sono di proprietà del Comune, in quanto acquistati in suo nome e per suo conto, i seguenti beni:

=I=

IMMOBILI TUTTI SITI NEL COMUNE DI REGGIO EMILIA:

=A=

FARMACIA N. 7 - posta alla Via Cartesio n. 12/1, Località Villa Bagno, così composta:

-al piano terra da un locale ad uso farmacia, con locale vendita, magazzino, ambulatorio medico, corridoio comune di accesso al primo piano e servizi igienici esterni;



lettera =B= dell'articolo 1 che precede,

VALORE L. 18.175.900.000 (diciottomiliardicentosestantacinquemilioniinovecentomila);

c) Quanto alla Farmacia della PAPPAGNOCCA, descritta alla lettera =C= dell'articolo 1 che precede (sub. 38)

VALORE L. 288.000.000 (duecentottantottomilioni);

Quanto al negozio descritto alla lettera =C= dell'articolo 1 che precede (sub 37)

VALORE L. 208.000.000 (duecentottomilioni).

d) Quanto al fabbricato comprensivo della "FARMACIA QUINTA", descritto alla lettera =D= dell'articolo 1 che precede,

VALORE L. 307.500.000 (trecentosettemilionicinquecentomila).

e) Quanto ai beni mobili registrati di cui al punto =II= dell'art. 1 che precede, complessivamente L. 10.000.000 (lire // diecimilioni).

PARTE SECONDA

CONFERIMENTO IN DOTAZIONE IN PIENA PROPRIETA'

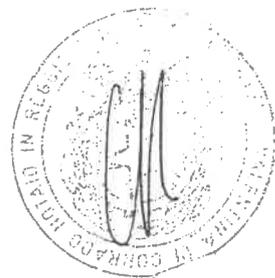
ARTICOLO 7 - CONSENSO ED OGGETTO -

Il Comune di Reggio Emilia, a mezzo del suo legale rappresentante, in esecuzione della normativa di cui alla legge 142 del 1990,

DOTA IL PATRIMONIO DELLA

AZIENDA SPECIALE FARMACIE COMUNALI RIUNITE

conferendo in piena ed esclusiva proprietà i seguenti beni immobili, tutti siti nel Comune di Reggio Emilia, strumentali



allo svolgimento dell'attività istituzionale dell'AZIENDA
stessa e precisamente:

=A=

FARMACIA DELLA GHIARA (ex N. 9), sita in Piazza Gioberti n.
2, sviluppatasi su di un piano terra adibito a negozio ed un
piano interrato adibito ad usi igienici.

Il locale negozio è composto da un unico vano, oltre ai ser-
vizi igienici, ed è suddiviso con pareti attrezzate in un lo-
cale vendita ed un locale adibito a retro magazzino ed uf-
fici.

Lo stesso ha tre accessi localizzati rispettivamente, due
sulla Piazza Gioberti, il terzo sotto il porticato privato di
uso pubblico, prospiciente la Via Guasco.

CONFINI

- Cortile interno comune;
- Piazza Gioberti;
- Porticato comune prospiciente la Via Guasco.

DATI CATASTALI

Riportata nel N.C.E.U. del Comune di Reggio Emilia alla Par-
tita 1455, regolarmente in ditta al Comune di Reggio Emilia,
con i seguenti dati:

Fol. 133, Particella 266, sub. 18, Piazza Gioberti N. 2, Pia-
no INT;

giusta denuncia di variazione presentata con modello D all'U-
TE di Reggio Emilia in data 17 settembre 1996 protocollata al

n. 4608.

I restanti dati sono in corso di accertamento.

VALORE L. 1.092.000.000 (unmiliardonovantaduemilioni).

=B=

FARMACIA ALL'ANGELO (ex N.12), sita in Via Emilia all'Angelo N. 40, sviluppatasi su di un piano interrato adibito a magazzino ed un piano terra adibito a farmacia.

L'unità immobiliare adibita a farmacia è attualmente suddivisa in un lastrico solare di circa mq. 241 (duecentoquarantuno), in un locale destinato alla vendita al pubblico con due porte di ingresso sulla Via Emilia all'Angelo, in due locali adibiti ad uso ufficio magazzino e retro magazzino, in due locali adibiti a bagno ed un locale disimpegno.

CONFINI

---Via Emilia all'Angelo;

---area cortiliva comune;

---Via Tripoli.

DATI CATASTALI

Riportata nel NCEU del Comune di Reggio Emilia alla Partita 1455, regolarmente in ditta al Comune di Reggio Emilia, con i seguenti dati:

Fol. 123, Particella 49 sub 3 e 50 sub 3, aggraffate tra loro, e 50 sub 1, Via Emilia all'Angelo n. 40, Piano INT.;

giusta denuncia di variazione presentata con modello D all'UTE di Reggio Emilia in data 17 settembre 1996 protocollata al



n. 4609.

I restanti dati sono in corso di accertamento.

VALORE L. 490.000.000 (quattrocentonovantamiloni).

=C=

FARMACIA DELLA PAPPAGNOCCA sita in Via Maiella N. 33/35 e locale adibito ad uso negozio sito in Via Maiella N. 37.

Il locale adibito a farmacia è costituito da un unico vano suddiviso con pareti attrezzate in vano vendita al pubblico e retro magazzino servizi igienici ed uffici ed è dotato di accesso multiplo dalla Galleria Comune e dall'esterno del centro commerciale.

CONFINI DELLA FARMACIA

---Galleria Comune;

---Via Maiella;

---Sub. 37 in ditta all'Azienda Speciale Farmacie Comunali Riunite.

DATI CATASTALI DELLA FARMACIA

Riportata nel NCEU del Comune di Reggio Emilia alla Partita 36455 ancora in ditta al CENTRO ROSTA S.P.A. con i seguenti dati:

Fol. 186, Particella 18 sub. 38;

giusta denuncia di nuova costruzione presentata con modello D all'UTE di Reggio Emilia protocollata al n. 2758/89.

I restanti dati sono in corso di accertamento.

VALORE L. 288.000.000 (duecentottantottomiloni).



cessive varianti n. 33930/88 del 21 dicembre 1988 di P.S. e 5856/89 di P.S. del 6 marzo 1989 e dichiarati usabili con provvedimenti N. 2138/89 del 25.1.1989 e 7656/89 del 17 maggio 1989

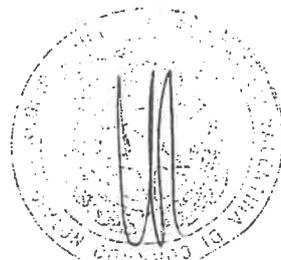
Dichiarano, altresì, che i cespiti in oggetto non hanno subito alcuna ulteriore trasformazione o modificazione per la quale sarebbe stata necessaria la concessione in sanatoria di cui agli artt. 31 e ss. della citata legge 47/85.

ARTICOLO 10 - GARANZIE E PROVENIENZA -

Il Comune di Reggio Emilia, a mezzo del suo legale rappresentante, garantisce l'AZIENDA SPECIALE FARMACIE COMUNALI RIUNITE da ogni ipotesi di evizione, sia totale che parziale, dichiarando all'uopo che sugli immobili conferiti in dotazione non gravano garanzie reali, vincoli derivanti da pignoramenti o da sequestri, privilegi, oneri e diritti reali o personali, che ne diminuiscano il libero godimento e la piena disponibilità.

Garantisce, inoltre, di essere divenuto pieno ed esclusivo proprietario dei cespiti in oggetto, in virtù dei seguenti titoli:

- a) quanto alla Farmacia della Ghiara, di cui alla lettera =A= dell'articolo 7 che precede, in virtù di atto per Notaio Nello BIGI di S. Polo d'Enza in data 2 luglio 1968 Rep. n. 8804/740, registrato a Montecchio Emilia il 16 luglio 1968 al n. 918 e trascritto a Reggio Emilia in data 18 luglio 1968



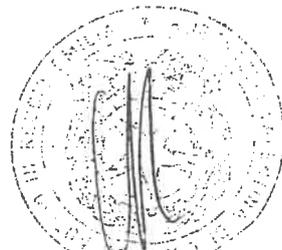
ai nn. 7369/5931;

b) quanto alla Farmacia all'Angelo di cui alla lettera =B= dell'articolo 7 che precede, in virtù di atto per Notaio MANFREDI di Reggio Emilia in data 24 dicembre 1971 Rep. n. 9653, registrato a Reggio Emilia in data 3 gennaio 1972 al n. 1 e trascritto a Reggio Emilia in data 8 gennaio 1972 ai nn. 224/211;

c) quanto alla Farmacia della PAPPAGNOCCA di cui alla lettera =C= dell'articolo 7 che precede, in virtù di atto per Notaio Luigi GOVONI di Reggio Emilia in data 20 novembre 1989, repertorio n. 70149/16959, registrato a Reggio Emilia in data 11 dicembre 1989 al N. 6048 ed ivi trascritto il 19 dicembre 1989 ai NN. 15448/11090, in virtù del quale l'Azienda Municipalizzata "FARMACIE COMUNALI RIUNITE" acquistava la piena proprietà del cespite in oggetto dalla Società "CENTRO ROSTA SPA", con sede in Reggio Emilia al Vicolo Clemente n. 1.

Detta Società venditrice aveva a sua volta acquistato il terreno (Particelle 256 e 18 del Fol. 186) sul quale la stessa ha edificato il cespite in oggetto con atto per lo stesso Notaio Govoni in data 5 Maggio 1988 Repertorio N. 57783/15090, registrato a Reggio Emilia il 25 maggio 1988 al N. 2535 ed ivi trascritto il 20 giugno 1988 ai NN. 6306/7749.

Successivo atto di rettifica per lo stesso Notaio in data 5.11.1996, Repertorio N. 126.703/26.643, registrato a Reggio Emilia il 2.12.1996 al N. 5562 ed ivi trascritto il



DATI GENERALI

Pratica	17295/1996	Data presentaz.	29/05/1996	Protocollo	PG-17295/1996	Data protocollo	29/05/1996
Tipo di pratica	Asseveramento						
Intervento							
Oggetto	OPERE INTERNE						
Situazione.	Chiusura procedimento il 18/07/2005						

FUNZIONARI

Ruolo	Funzionario
Istruttore Tecnico	geom. Paolo Pellati

RICHIEDENTI

Titolo	Denominazione	Cod. Fisc.
Concessionario/Committente	FARMACIE COMUNALI RIUNITE	00761840354
Legali rappresentanti		
CARLO - CAMPARI EGIDIO - BERGAMINI (Legale Rappresentante)		

OPERATORI

Tipo	Denominazione	Cod. Fisc.
Direttore lavori opere architettoniche	GIUSEPPE NERONI	NRNGPP58E19F960K
Progettista opere architettoniche	GIUSEPPE NERONI	NRNGPP58E19F960K

IMPRESE

Nessuna impresa indicata

UBICAZIONE

Indirizzo	Scala	Interno	Piano
VIA E. ALL'ANGELO 40			

DATI CATASTALI

Tipo	Cod.Cat.	Sez.	Foglio	Map.	Sub.
			123	49	

FABBRICATI

Codice fabbricato	Codice immobile
214855	

STRUMENTO URBANISTICO

Strumento Urbanistico	Zona
P.R.G. (non in vigore)	PU1 VIABILITA' E PARCHEGGI

VINCOLI

Nessun vincolo indicato

RIFERIMENTI AD ALTRE PRATICHE

Riferimento

[C/PS-3305/1996-0](#)

ISTRUTTORIA

Avvio procedimento

Avviato in data 29/05/1996

Inizio lavori

Data 29/05/1996 Data protocollo: 29/05/1996

Fine lavori

Data 14/10/1998 Data presentazione: 19/11/1998

DATI GENERALI

Pratica	600/1999	Data presentaz.	11/01/1999	Protocollo	PG-600/1999	Data protocollo	11/01/1999
Tipo di pratica	Denuncia di inizio attività						
Intervento							
Oggetto	OPERE INTERNE						
Situazione.	Chiusura procedimento il 19/09/2001						

FUNZIONARI

Ruolo	Funzionario
Istruttore Tecnico	dott. Daniele Bondavalli

RICHIEDENTI

Titolo	Denominazione	Cod. Fisc.
Concessionario/Committente	FARMACIE COMUNALI RIUNITE	00761840354
Legali rappresentanti		
CARLO - CAMPARI EGIDIO - BERGAMINI (Legale Rappresentante)		

OPERATORI

Tipo	Denominazione	Cod. Fisc.
Direttore lavori opere architettoniche	GIUSEPPE NERONI	NRNGPP58E19F960K
Progettista opere architettoniche	GIUSEPPE NERONI	NRNGPP58E19F960K

IMPRESE

Nessuna impresa indicata

UBICAZIONE

Indirizzo	Scala	Interno	Piano
VIA E. ALL'ANGELO 40			

DATI CATASTALI

Tipo	Cod.Cat.	Sez.	Foglio	Map.	Sub.
			123	49	
			123	50	

FABBRICATI

Codice fabbricato	Codice immobile
214848	
214855	

STRUMENTO URBANISTICO

Strumento Urbanistico	Zona
P.R.G. (non in vigore)	PU1 VIABILITA' E PARCHEGGI
P.R.G. (non in vigore)	RE4 RESIDENZIALE URBANA DI COMPLETAMENTO

VINCOLI

Nessun vincolo indicato

RIFERIMENTI AD ALTRE PRATICHE

Riferimento
C/PS-181/1999-0

ISTRUTTORIA

Avvio procedimento
Avviato in data 11/01/1999
Inizio lavori
Data 31/01/1999
Fine lavori
Data 15/02/1999 Data presentazione: 23/02/1999

DATI GENERALI

Pratica	2514/1990	Data presentaz.	26/01/1990	Protocollo	PG-2514/1990	Data protocollo	26/01/1990
Tipo di pratica	Autorizzazione edilizia						
Intervento							
Oggetto	RISTRUTTURAZIONE DI FABBRICATI						
Situazione.	Rilascio del 01/03/1990 (Notifica il 24/04/1990)						

FUNZIONARI

Ruolo	Funzionario
Istruttore Tecnico	Sanzio Catellani

RICHIEDENTI

Titolo	Denominazione	Cod. Fisc.
Concessionario/Committente	LIVIA MAININI	MNNLVI30L63H223V

OPERATORI

Tipo	Denominazione	Cod. Fisc.
Progettista opere architettoniche	ENEA BERGIANTI	BRGNEE41S14L820T

IMPRESE

Nessuna impresa indicata

UBICAZIONE

Indirizzo	Scala	Interno	Piano
VIA TRIPOLI 1			

DATI CATASTALI

Tipo	Cod.Cat.	Sez.	Foglio	Map.	Sub.
			123	49	
			123	50	
			123	51	

FABBRICATI

Codice fabbricato	Codice immobile
214855	

STRUMENTO URBANISTICO

Strumento Urbanistico	Zona
P.R.G. (non in vigore)	PU1 VIABILITA' E PARCHEGGI
P.R.G. (non in vigore)	RE4 RESIDENZIALE URBANA DI COMPLETAMENTO

VINCOLI

Nessun vincolo indicato

RIFERIMENTI AD ALTRE PRATICHE

Riferimento

[C/PS-602/1990-0](#)

[2019/2015-0](#)

ISTRUTTORIA

Avvio procedimento

Avviato in data 26/01/1990

Pareri e comunicazioni

[Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio](#)

Data richiesta // Data emissione: 21/02/1990 Sunto: Favorevole

[AUSL Igiene e Sanità Pubblica](#)

Data richiesta 16/12/1989 Data emissione: 16/12/1989 Sunto: fc

Provvedimenti finali

[Rilascio](#)

Data 01/03/1990

DATI GENERALI

Pratica	18041/1999	Data presentaz.	13/07/1999	Protocollo	PG-18041/1999	Data protocollo	13/07/1999
Tipo di pratica	Concessione edilizia						
Intervento							
Oggetto	REALIZZAZIONE DI UNA TETTOIA CON BUSSOLA D'INGRESSO						
Situazione.	Rilascio del 10/09/1999 (Notifica il 25/02/2000)						

FUNZIONARI

Ruolo	Funzionario
Istruttore Tecnico	dott. Daniele Bondavalli

RICHIEDENTI

Titolo	Denominazione	Cod. Fisc.
Concessionario/Committente	FARMACIE COMUNALI RIUNITE	00761840354
Legali rappresentanti		
CARLO - CAMPARI EGIDIO - BERGAMINI (Legale Rappresentante)		

OPERATORI

Tipo	Denominazione	Cod. Fisc.
Direttore lavori opere architettoniche	AREA STUDIO TECNICO	01343460356
Progettista opere architettoniche	GIUSEPPE NERONI	NRNGPP58E19F960K

IMPRESE

Tipo	Ragione sociale	Cod. Fisc.	PIVA
Impresa costruttrice	F.N. DI FERRARI E NOVELLANI SRL	00634210355	00634210355
Legali rappresentanti			
ANGELO NOVELLANI NVLNGL57S23L969C (Legale Rappresentante)			

UBICAZIONE

Indirizzo	Scala	Interno	Piano
VIA EMILIA ALL'ANGELO			

DATI CATASTALI

Tipo	Cod.Cat.	Sez.	Foglio	Map.	Sub.
			123	49	
			123	50	

FABBRICATI

Codice fabbricato	Codice immobile
214848	

214855

STRUMENTO URBANISTICO

Strumento Urbanistico	Zona
P.R.G. (non in vigore)	PU1 VIABILITA' E PARCHEGGI
P.R.G. (non in vigore)	RE4 RESIDENZIALE URBANA DI COMPLETAMENTO

VINCOLI

Nessun vincolo indicato

RIFERIMENTI AD ALTRE PRATICHE

Riferimento
C/PS-181/1999-0
18055/2000-0
17365/2001-0

ISTRUTTORIA

Avvio procedimento
Avviato in data 13/07/1999
Inizio lavori
Data 11/07/2000 Data protocollo: 13/07/2000
Fine lavori
Data 22/06/2001 Data presentazione: 02/07/2001
Pareri e comunicazioni
Commissione per la qualità architettonica e il paesaggio Data richiesta // Data emissione: 01/09/1999 Sunto: Favorevole a condizione
Medicina preventiva-Igiene lavoro Data richiesta 12/07/1999 Data emissione: 12/07/1999 Sunto: fa
AUSL Igiene e Sanità Pubblica Data richiesta 12/07/1999 Data emissione: 12/07/1999 Sunto: fa
Provvedimenti finali
Rilascio Data 10/09/1999

DATI GENERALI

Pratica	18055/2000	Data presentaz.	02/08/2000	Protocollo	PG-18055/2000	Data protocollo	02/08/2000
Tipo di pratica	Denuncia di inizio attività variante						
Intervento							
Oggetto	VARIANTE						
Situazione.	Chiusura procedimento il 21/08/2000						

FUNZIONARI

Ruolo	Funzionario
Istruttore Tecnico	dott. Daniele Bondavalli

RICHIEDENTI

Titolo	Denominazione	Cod. Fisc.
Concessionario/Committente	FARMACIE COMUNALI RIUNITE	00761840354
Legali rappresentanti		
CARLO - CAMPARI EGIDIO - BERGAMINI (Legale Rappresentante)		

OPERATORI

Tipo	Denominazione	Cod. Fisc.
Direttore lavori opere architettoniche	GIUSEPPE NERONI	NRNGPP58E19F960K
Progettista opere architettoniche	GIUSEPPE NERONI	NRNGPP58E19F960K

IMPRESE

Tipo	Ragione sociale	Cod. Fisc.	PIVA
Impresa costruttrice	F.N. DI FERRARI E NOVELLANI SRL	00634210355	00634210355
Legali rappresentanti			
ANGELO NOVELLANI NVLNGL57S23L969C (Legale Rappresentante)			

UBICAZIONE

Indirizzo	Scala	Interno	Piano
VIA EMILIA ALL'ANGELO			

DATI CATASTALI

Tipo	Cod.Cat.	Sez.	Foglio	Map.	Sub.
			123	49	
			123	50	

FABBRICATI

Codice fabbricato	Codice immobile
214848	

214855

STRUMENTO URBANISTICO

Strumento Urbanistico	Zona
P.R.G. (non in vigore)	PU1 VIABILITA' E PARCHEGGI
P.R.G. (non in vigore)	RE4 RESIDENZIALE URBANA DI COMPLETAMENTO

VINCOLI

Nessun vincolo indicato

RIFERIMENTI AD ALTRE PRATICHE

Riferimento
18041/1999-0
C/PS-181/1999-0

ISTRUTTORIA

Avvio procedimento
Avviato in data 02/08/2000
Inizio lavori
Data 22/08/2000

DATI GENERALI

Pratica	17365/2001	Data presentaz.	26/07/2001	Protocollo	PG-17365/2001	Data protocollo	26/07/2001
Tipo di pratica	Agibilità - Sccea						
Intervento							
Oggetto	ABITABILITA' DEFINITIVA						
Situazione.	Rilascio del 18/09/2001						

FUNZIONARI

Ruolo	Funzionario
Responsabile del Procedimento	geom. Paolo Pellati

RICHIEDENTI

Titolo	Denominazione	Cod. Fisc.
Concessionario/Committente	FARMACIE COMUNALI RIUNITE	00761840354
Legali rappresentanti		
CARLO - CAMPARI EGIDIO - BERGAMINI (Legale Rappresentante)		

OPERATORI

Tipo	Denominazione	Cod. Fisc.
Direttore lavori opere architettoniche	AREA STUDIO TECNICO	01343460356
Progettista opere architettoniche	GIUSEPPE NERONI	NRNGPP58E19F960K

IMPRESE

Tipo	Ragione sociale	Cod. Fisc.	PIVA
Impresa costruttrice	F.N. DI FERRARI E NOVELLANI SRL	00634210355	00634210355
Legali rappresentanti			
ANGELO NOVELLANI NVLNGL57S23L969C (Legale Rappresentante)			

UBICAZIONE

Indirizzo	Scala	Interno	Piano
VIA EMILIA ALL'ANGELO			

DATI CATASTALI

Tipo	Cod.Cat.	Sez.	Foglio	Map.	Sub.
			123	49	
			123	50	

FABBRICATI

Codice fabbricato	Codice immobile
214848	

214855

STRUMENTO URBANISTICO

Strumento Urbanistico	Zona
P.R.G. (non in vigore)	PU1 VIABILITA' E PARCHEGGI
P.R.G. (non in vigore)	RE4 RESIDENZIALE URBANA DI COMPLETAMENTO

VINCOLI

Nessun vincolo indicato

RIFERIMENTI AD ALTRE PRATICHE

Riferimento
18041/1999-0
C/PS-181/1999-0

ISTRUTTORIA

Avvio procedimento
Avviato in data 26/07/2001
Provvedimenti finali
Rilascio
Data 18/09/2001

DATI GENERALI

Pratica	9531/2010	Data presentaz.	06/05/2010	Protocollo	PG-9531/2010	Data protocollo	06/05/2010
Tipo di pratica	Autorizzazione installazione insegne						
Intervento							
Oggetto	INSTALLAZIONE N.1 INSEGNA						
Situazione.	Rilascio del 14/06/2010 (Notifica il 29/06/2010)						

FUNZIONARI

Ruolo	Funzionario
Istruttore Tecnico	geom. BEDESCHI MIRNA
Responsabile del Procedimento	geom. Giuseppe Zecchetti

RICHIEDENTI

Titolo	Denominazione	Cod. Fisc.
Concessionario/Committente	FARMACIE COMUNALI RIUNITE	00761840354
Legali rappresentanti		
CARLO - CAMPARI EGIDIO - BERGAMINI (Legale Rappresentante)		

OPERATORI

Nessun operatore indicato

IMPRESE

Nessuna impresa indicata

UBICAZIONE

Indirizzo	Scala	Interno	Piano
VIA EMILIA ALL'ANGELO 40			

DATI CATASTALI

Tipo	Cod.Cat.	Sez.	Foglio	Map.	Sub.
			123	49	
			123	50	

FABBRICATI

Codice fabbricato	Codice immobile
214855	

STRUMENTO URBANISTICO

Strumento Urbanistico	Zona
P.R.G. (non in vigore)	PU1 VIABILITA' E PARCHEGGI

VINCOLI

Nessun vincolo indicato

RIFERIMENTI AD ALTRE PRATICHE

Riferimento

[C/PS-3394/2010-0](#)

ISTRUTTORIA

Avvio procedimento

Avviato in data 06/05/2010

Provvedimenti finali

Rilascio

Data 14/06/2010

L'attuazione dell'intervento avverrà con l'osservanza delle seguenti prescrizioni:

- i lavori non potranno essere iniziati prima di venti giorni dalla presentazione all'Amministrazione Comunale della presente denuncia;
- i lavori dovranno essere ultimati entro tre anni dalla presentazione all'Amministrazione Comunale della presente denuncia;
- l'ultimazione dei lavori dovrà essere comunicata all'Amministrazione Comunale; unitamente a tale comunicazione il Direttore dei Lavori emitterà il certificato di collaudo delle opere eseguite attestante anche la conformità delle stesse al progetto presentato.

FIRMA
FARMACIE COMUNALI RIUNITE
IL DIRETTORE
(Dott. Egidio Campari)

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

29 MAG. 1996

(data)

verificata la completezza della documentazione.

Il Tecnico Comunale

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Pellati Paolo)
Pellati

13 NOV. 1997 EDILIZIA PRIVATA

Visto che le opere di cui sopra retrocedono denuncia di
inizio di attività rientrano tra quelle descritte dall'art. 9
del D.L. 25.5.96 n. 285 si propone di porre in essere le
opere.

Il Tecnico Istruttore

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Pellati Paolo)
Pellati

AL SINDACO

6066

DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA

La sottoscritta Azienda Speciale Farmacie Comunali Riunite, avendo effettuato l'attivita' edilizia, ai sensi dell'art. 9 , del D.L. 24.01.1996 N. 30 , in data 29.05.1996 in atti municipali al N. 3305 di protocollo di Settore per l'esecuzione dei lavori di scivolo per accesso ai portatori di handicap sull'immobile distinto al catasto terreni al Fg. 123 Map. 49/50 posto in Via Emilia All'Angelo N. 40

comunica

che i lavori in esecuzione della denuncia sopracitata sono stati ultimati il 14.10.1998

allega



il certificato di collaudo finale redatto da GIUSEPPE NERONI GEOM...... progettista dell'intervento.

Reggio Emilia li' 14.10.1998



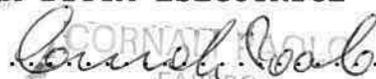
IL TITOLARE

(Dr. Egidio Campari)
FARMACIE COMUNALI RIUNITE
IL DIRETTORE
(Dott. Egidio Campari)

IL DIRETTORE DEI LAVORI

.....


LA DITTA ESECUTRICE

.....

CORNATI ROLO
FABBRIO
Via A. Tassoni, 138 - Fabbro
C. fisc. CTN PIA 3801

AREA

STUDIO TECNICO

Via L. Ariosto, 17
Tel. (0522) 541378 - 454724
42100 REGGIO EMILIA



Al Signor Sindaco
del Comune di
Reggio Emilia

Il sottoscritto Neroni Geom Giuseppe, iscritto all'albo dei Geometri della Provincia di Reggio Emilia al n. 1402 e domiciliato a Reggio Emilia in Via Ariosto 17 tel 541378
cod. fisc. NRNGPP58E19F96OK
in qualità di direttore dei lavori delle opere relative alla costruzione di scivolo per accesso ai portatori di handicaps
realizzato in Via Emilia All'angelo n.40
di cui alla denuncia di attività edilizia ai sensi dell'art 9 del D.L. 24/01/1996 n.30 agli atti comunali al n. 3305 di protocollo di settore

ai fini della ultimazione dei lavori

CERTIFICA QUANTO SEGUE

- * le opere sopradescritte sono state eseguite conformemente alla comunicazione di fine lavori di cui sopra
- * i lavori sono stati ultimati il 14/10/98 e quindi in tempo utile rispetto alla data di scadenza fissata il 9/19/6/96
- * l'idoneità statica di quanto eseguito,
- * la buona esecuzione delle opere

Reggio Emilia 15/10/98

Il sottoscritto

Neroni Giuseppe





23 MAG. 1993
UFF. ACCETTAZIONE
L'INGARICATO

Asseveramento di 'conformita' delle opere da realizzare
sull'immobile posto in via ... EMILIA ... ALL'ANGELO ... n° 40
n. censito al N.C.E.U. così come risulta dalla planimetria
allegata al FG. 123 MAPP. 49/50 ..

Il sottoscritto ... NERONI GIUSEPPE -
iscritto all'albo/collegio di ... REGGIO EMILIA
con il n. ... 1402 domiciliato a ... RE
via ... AROSTO n. ... 14 tel. ... 541378

Codice Fiscale : N R N G P P 5 8 E 1 9 F 9 6 0 K :

su richiesta del Sig. ... CAMPARI DOT. EGIDIO

Preso atto del disposto dell'art. 9 del D.L. 24.01.1996 n° 30,

ed in particolare dei seguenti commi:

7. In alternativa alla presentazione di istanza di concessione edilizia, per gli interventi di seguito elencati, se non in contrasto con gli strumenti urbanistici adottati o approvati, con i regolamenti edilizi e con le altre norme vigenti, e ferma restando la necessità delle altre autorizzazioni da queste richieste, gli interessati possono effettuare denuncia di inizio dell'attività ai sensi e per gli effetti dell'articolo 19 della legge 7 agosto 1990, n. 241, come sostituito dall'articolo 2, comma 10, della legge 24 dicembre 1993, n. 537; tale facoltà non è ammessa per gli immobili soggetti a vincolo conservativo dalle norme urbanistiche vigenti, ovvero compresi nella zona di tipo A di cui all'articolo 2 del decreto del Ministro dei lavori pubblici del 2 aprile 1968, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* n. 97 del 16 aprile 1968.

a) opere di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo;

b) opere di demolizione, reinterri e scavi, che non riguardino la coltivazione di cave e torbiere;

c) occupazioni di suolo mediante deposito di materiali ed esposizioni di merci a cielo libero;

d) opere di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti consistenti in rampe o ascensori esterni, ovvero in manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;

e) mutamento di destinazione d'uso degli immobili senza opere a ciò preordinate nei casi in cui esista la regolamentazione di cui all'articolo 25, ultimo comma, della legge 28 febbraio 1985, n. 47, come sostituito dal comma 13 del presente articolo;

f) recinzioni, muri di cinta e cancellate;

g) aree destinate ad attività sportive senza creazione di volumetrie;

h) opere interne di singole unità immobiliari che non comportino modifiche della sagoma e dei prospetti e non rechino pregiudizio alla statica dell'immobile;

i) impianti tecnologici al servizio di edifici o attrezzature esistenti e realizzazione di volumi tecnici che si rendano indispensabili, sulla base di nuove disposizioni, a seguito della revisione o installazione di impianti tecnologici;

l) varianti a concessioni già rilasciate che non incidano sui parametri urbanistici, e sulle volumetrie, che non cambino la destinazione d'uso e la categoria edilizia e non alterino la sagoma e non violino le eventuali prescrizioni contenute nella concessione edilizia;

m) parcheggi di pertinenza nel sottosuolo del lotto su cui insiste il fabbricato;

n) le altre opere individuate da legge regionale o provinciale.

10. Nei casi di cui al comma 7, venti giorni prima dell'effettivo inizio dei lavori, l'interessato deve presentare, con la denuncia di inizio dell'attività, una dettagliata relazione a firma di un progettista abilitato, nonché dagli opportuni elaborati progettuali che asseveri la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie. Il progettista abilitato deve emettere inoltre un certificato di collaudo finale che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato.

11. Ai sensi del comma 10 il progettista assume la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del codice penale. In caso di dichiarazioni non veritiere nella relazione di cui al comma 10 l'amministrazione ne dà comunicazione al competente ordine professionale per l'irrogazione delle sanzioni disciplinari.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

A maggiore chiarimento si allega:

- 1. Copia estratto di mappa;
- 2. Copia di planimetria catastale del N.C.E.U.;
- 3. Planimetria del rilievo dello stato di fatto;
- 4. Planimetria compita in giallo e rosso;
- 5. Planimetria di progetto;
- 6. Autorizzazione passo carraio;
- 7. _____

Reggio Emilia, li 30/5/96

.....

.....

n. 600

26.9.43.

P.G.

COMUNE DI REGGIO EMILIA
12. GEN. 1999
PROTOCOLLO GENERALE

AL SINDACO
del Comune di Reggio Emilia

EPA

COMUNE DI
REGGIO EMILIA
ATTUAZIONE P.R.G.
11 GEN. 1999
SERVIZIO AMM.VO
L'INCARICATO

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

Il sottoscritto

CAMPARI EGIDIO

domiciliato a REGGIO EMILIA

Via DOBERDO' n. 9

C.A.P. 42100 tel. 0522 5431

Codice Fiscale 00761840354

in qualita' di RAPPRESENTANTE DELLA AZ. SPECIALE F.C.R.

ai sensi dell'art.2, comma 60 della L. 23.12.96 n.662, DENUNCIA
l'inizio di attivita' edilizia per la esecuzione di:

OPERE INTERNE

sull'immobile posto in Via EMILIA ALL'ANGELO 140

n. 40 Circonscrizione n. III al fg. 123 mapp. 49.50

come da progetto allegato e relativa relazione tecnica che
assevera le opere da affettuarsi

- Diritti segreteria £. 30.000
pagati il 11/1/99 con b. 15

DR

TEC

COMUNE DI REGGIO EMILIA
SETTORE ATTUAZIONE PRG
SERVIZIO AMMINISTRATIVO
Ricevuto in data 11 GEN. 1999
L'Incaricato - N° P.S. 181

COMUNICA

- che il Direttore dei Lavori sarà' NERONI GEOM. GIUSEPPE

Via L. ARIOSTO n. 11

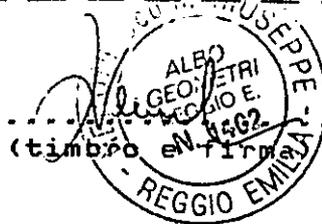
tel. 0522 541378 iscritto all'Albo / Collegio di

REGGIO EMILIA con il n. 1402

Codice Fiscale

NRUGPPSP E 19 F 9 G 0 K

che firma per accettazione.



- che i lavori saranno eseguiti dall'Impresa

IN ECONOMIA

Via n.

Tel. iscritta al Registro delle Ditte/Albo

delle Imprese Artigiane presso la C.C.I.A.A. della Provincia di

con il n.

Partita Iva

che firma per accettazione.

(timbro e firma)

- che non si dara' inizio ai lavori prima che siano decorsi venti giorni dalla data di presentazione all'Amministrazione Comunale della presente denuncia;

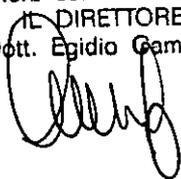
- che i lavori saranno ultimati entro tre anni dalla data di presentazione all'Amministrazione Comunale della presente denuncia;

- che verra' / dara' informazione scritta all'Amministrazione Comunale dell'avvenuta ultimazione dei lavori e che unitamente a tale comunicazione il Sig. NERONI GEOM. GIUSEPPE Progettista dell'intervento, emettera' il certificato di collaudo delle opere eseguite attestante anche la conformita' delle stesse al progetto presentato.

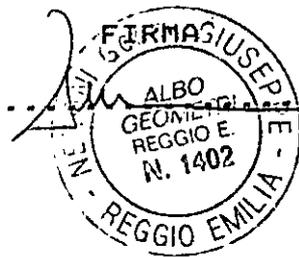
E' allegata alla presente la relazione di asseveramento redatta da..... NERONI GEOM. GIUSEPPE

FARMACIE COMUNALI RIUNITE

IL DIRETTORE
(Dott. Egidio Gampari)



X



PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

in 14/1/99 e' stata verificata la completezza della
(data)
documentazione.

Il Tecnico Comunale
D. Boudovalli

14/1/99
visto, posti agli atti.

D. Boudovalli



COMUNE DI
REGGIO EMILIA
ATTUAZIONE P.R.G.
11 GEN. 1999
SERVIZIO AMM.VO
L'INCARICATO

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

Oggetto: Asseveramento di conformita' delle opere da realizzare
sull'immobile posto in Via EMILIA ALL'ANGELO, 40
n. 40 censito al N.C.E.U. cosi come risulta dalla
planimetria allegata al FG. 123 MAPP. 49.50

Il sottoscritto NERONI GIORGI GIUSEPPE
iscritto all'albo/collegio di REGGIO EMILIA
con il n. 1402 domiciliato a RE
Via L. ARIOSTO n. 11 tel. 0522541348

Codice Fiscale N R W G P P S P E 1 9 F 9 6 0 K

su richiesta del Sig. CAMPAR: EBIZIO

Preso atto del disposto dell'art. 4 della Legge 04.12.1993 n.493, modificato ed integrato dalla Legge n.662/96 ed in particolare dei seguenti commi:

7. I seguenti interventi sono subordinati alla denuncia di inizio attività ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 della legge 24 dicembre 1993, n. 537:

a) opere di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo;

b) opere di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti consistenti in rampe o ascensori esterni, ovvero in manufatti che alterino la sagoma dell'edificio.

c) recinzioni, muri di cinta e cancellate;

d) aree destinate ad attività sportive senza creazione di volumetria;

e) opere interne di singole unità immobiliari che non comportino modifiche della sagoma e dei prospetti e non rechino pregiudizio alla statica dell'immobile « e, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A di cui all'art. 2 del decreto del ministro dei lavori pubblici 2 aprile 1968 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 97 del 16 aprile 1968, non modificano la destinazione d'uso »

f) revisione o installazione di impianti tecnologici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti e realizzazione di volumi tecnici che si rendano indispensabili, sulla base di nuove disposizioni

g) varianti a concessioni edilizie già rilasciate che non incidano sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non cambino la destinazione d'uso e la categoria edilizia e non alterino la sagoma e non violino le eventuali prescrizioni contenute nella concessione edilizia;

h) parcheggi di pertinenza nel sottosuolo del lotto su cui insiste il fabbricato.

8. La facoltà di cui al comma 7 è data esclusivamente ove sussistano tutte le seguenti condizioni:

a) gli immobili interessati non siano assoggettati alle disposizioni di cui alle leggi 1° giugno 1939, n. 1089, 29 giugno 1939, n. 1497 e 6 dicembre 1991, n. 394, ovvero a disposizioni immediatamente operative dei piani aventi la valenza di cui all'art. 1-bis del decreto-legge 27 giugno 1985, n. 312, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 agosto 1985, n. 431, o della legge 18 maggio 1989, n. 183, non siano comunque assoggettati dagli strumenti urbanistici a discipline espressamente volte alla tutela delle loro caratteristiche paesaggistiche, ambientali, storico-archeologiche, storico-artistiche, storico architettoniche e storico-testimoniali;

b) gli immobili interessati siano oggetto di prescrizioni di vigenti strumenti di pianificazione, nonché di programmazione, immediatamente operative e le trasformazioni progettate non siano in contrasto con strumenti adottati.

8-bis. La denuncia d'inizio di attività di cui al comma 7 deve essere corredata dall'indicazione dell'impresa a cui si intende affidare i lavori (3).

9. La denuncia di inizio attività di cui al comma 7 è sottoposta al termine massimo di validità fissato in anni tre, con obbligo per l'interessato di comunicare al comune la data di ultimazione dei lavori.

10. L'esecuzione delle opere per cui sia esercitata la facoltà di denuncia di attività ai sensi del comma 7 è subordinata alla medesima disciplina definita dalle norme nazionali e regionali vigenti per le corrispondenti opere eseguite su rilascio di concessione edilizia.

11. Nei casi di cui al comma 7, venti giorni prima dell'effettivo inizio dei lavori l'interessato deve presentare la denuncia di inizio dell'attività, accompagnata da una dettagliata relazione a firma di un progettista abilitato, nonché dagli opportuni elaborati progettuali che asseveri la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie. Il progettista abilitato deve emettere inoltre un certificato di collaudo finale che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato.

12. Il progettista assume la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del codice penale. In caso di dichiarazioni non veritiere nella relazione di cui al comma 11, l'amministrazione ne dà comunicazione al competente ordine professionale per l'irrogazione delle sanzioni disciplinari.

ASSEVERA

ai sensi dell'art. 4, comma 11 della Legge 493/93 e successive modifiche, la conformità delle opere di seguito dettagliatamente descritte, e indicate negli allegati elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al Regolamento Edilizio vigente nel Comune di Reggio Emilia, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico sanitarie

DICHIARA

- che le opere da realizzare rientrano nella previsione normativa di cui alla Legge 493/93 art.4, comma 7, lettera A.F...... (modificato ed integrato con L. 662/96);

- che l'intervento si qualifica di OPERE INTERNE.....
.....

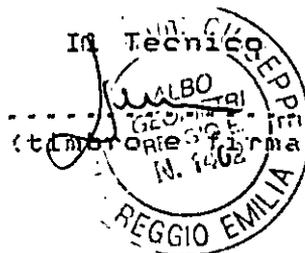
- che le opere da eseguirsi consistono in:
MODIFICHE DI URBANISTICHE INTERNE.....
ABBATTIMENTO E RIFACIMENTO PAVI.....
RIFACIMENTO DI INTONACI E PAVIMENTAZIONI.....
ADEGUAMENTO IMPIANTO IDRICO SANITARIO.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

A maggiore chiarimento si allega:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| 1. Copia estratto di mappa; | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. Copia estratto di PRG scala 1:2000; | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3. Copia di planimetria catastale del N.C.E.U.; | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 4. Planimetria del rilievo dello stato di fatto; | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 5. Planimetria compita in giallo e rosso; | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 6. Planimetria di progetto; | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 7. Autorizzazione passo carraio; | <input type="checkbox"/> |
| 8. ----- | <input type="checkbox"/> |
| ----- | <input type="checkbox"/> |
| ----- | <input type="checkbox"/> |

Il sottoscritto dichiara infine di assumere, con la presente, la qualita' di persona esercente un servizio di pubblica necessita' ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale e di essere a conoscenza delle sanzioni indicate ai commi 12 e 13 dell'art.4 della L. 493/93 (modificato ed integrato con L. 662/96).

Reggio Emilia,



COMUNE DI
REGGIO EMILIA
ATTUAZIONE P.R.G.
23 FEB. 1999
SERVIZIO AMMINISTRATIVO
L'INCARICATO

Al Sindaco

Comune di Reggio Emilia

Il sottoscritto ~~.....~~ CAMPARI EGIDIO
avendo presentata la denuncia di inizio di attivita' edilizia, ai
sensi dell'art.2, comma 60 della L.23.12.96 n.662, in
data 11 GEN. 99 in atti municipali al n. 0181 di
protocollo di Settore per l'esecuzione dei lavori
di MODIFICHE INTERNE
sull'immobile distinto al catasto terreni al Fg 123 Map 49 e 50
poste in via EMILIA ALL'ANGOLO n. 49.

comunica

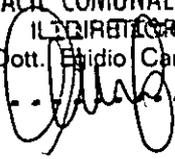
che i lavori in esecuzione della denuncia sopracitata sono stati
ultimati il 15 FEB. 99

allega

il certificato di collaudo finale redatto da NERONI
GEOM. GIUSEPPE progettista dell'intervento.

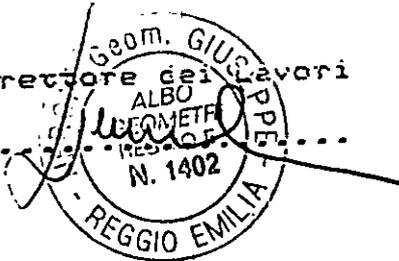
RE il 15 FEB. 99

FARMACIE COMUNALI RIUNITE
IL DIRETTORE
(Dott. Egidio Campari)



COMUNE DI REGGIO EMILIA
SETTORE ATTUAZIONE PRG
SERVIZIO AMMINISTRATIVO
Ricevuto in data 23 FEB. 1999
L'Incaricato - N° P.S. 1536

Il Direttore dei Lavori



La Ditta Esecutrice

..... W. ECONOMIA

COMUNE DI REGGIO E.
17. FEB 1999
ARRIVO



STUDIO TECNICO
Via L. Ariosto, 17
Tel. (0522) 541378 - 454724
42100 REGGIO EMILIA

Al Signor Sindaco
del Comune di
Reggio Emilia

Il sottoscritto Neroni Geom. Giuseppe , iscritto all'Albo dei geometri della Provincia di Reggio Emilia al numero 1402 e domiciliato a Reggio Emilia in Via L. Ariosto , 17 tel. 0522541378 C.F. NRNGPP58E19F960K in qualità di direttore dei lavori delle modifiche interne relative al fabbricato sito in via Emilia all'Angelo, 40. di cui alla denuncia di attività edilizia ai sensi dell' art. 2 comma 60 della L.23.12.96 n.662 agli atti comunali al n. 0181 di protocollo di settore presentata in data 11/01/99

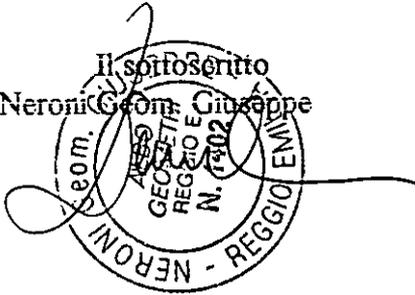
ai fini della ultimazione dei lavori

CERTIFICA QUANTO SEGUE

- * le opere sopradescritte sono state eseguite conformemente alla comunicazione di fine lavori di cui sopra
- * i lavori sono stati ultimati il 15/02/1999 e quindi in tempo utile alla data di scadenza fissata il 11/01/2002
- * l'idoneità statica di quanto eseguito
- * la buona esecuzione delle opere .

Reggio Emilia , 15/02/1999

Il sottoscritto
Neroni Geom. Giuseppe



E-Mail: areastudio@comune.re.it

Partita IVA 01343460356

ASSOCIATI

Neroni Giuseppe

Giuliani Giorgio



CONCESSIONE EDILIZIA N. 18041 / 1999 DEL 10/09/1999

-Vista l'istanza presentata dalla ditta

FARMACIE VIA DOBERDO' 9 42100 REGGIO NELL'EMILIA
COMUNALI
RIUNITE

in data 13/07/1999 e registrata in atti Municipali al n. 18041/1999 di P. G. con la quale, ai sensi dell'art. 1 della Legge 10/77, viene richiesta l'autorizzazione per l'esecuzione dei lavori di REALIZZAZIONE DI UNA TETTOIA CON BUSSOLA D'INGRESSO sull'immobile distinto al catasto terreni al:

FOGLIO 123 MAPPALE 49 SUBALTERNO *
FOGLIO 123 MAPPALE 50 SUBALTERNO *

posto in REGGIO EMILIA VIA EMILIA ALL'ANGELO

- VISTA LE LEGGE URBANISTICA DEL 17/8/42 N.1150 E SUCC. MODIFICAZIONI;
- VISTA LA LEGGE DEL 25/3/82 N. 94;
- VISTA LA LEGGE DEL 4/12/93 N. 493;
- VISTA LA LEGGE REGIONALE DEL 7/12/78 N.47 MODIFICATA ED INTEGRATA CON LE LEGGI REGIONALI DEL 29/3/80 N.23 E DEL 30/1/95 N. 6;
- VISTA LA LEGGE DEL 28/2/85 N.47 MODIFICATA ED INTEGRATA;
- VISTO IL PARERE ESPRESSO DALLA COMMISSIONE EDILIZIA COMUNALE/ /ALLARGATA ALLE ZONE AGRICOLE NELLA SEDUTA DEL 01-09-1999 VERBALE N.26;
- fatti salvi i diritti dei terzi nonchè l'osservanza di ogni prescrizione di LEGGE e REGOLAMENTO;
- preso atto che l'interessato DICHIARA di essere in possesso del titolo per richiedere la concessione edilizia ai sensi dell'art. 4 della legge 10/77;

SI CONCEDE

alla Ditta richiedente l'esecuzione delle opere edilizie indicate nella istanza e nella documentazione grafica allegata.

Il contributo di cui all'art. 3 della Legge 10/77 non è dovuto ai sensi dell'art. 9 lett. f) della Legge 10/77.

I LAVORI DOVRANNO ESSERE INIZIATI ENTRO UN ANNO DALLA DATA DI RILASCIO DELLA PRESENTE CONCESSIONE E CIOE' ENTRO IL 10/09/2000 E



DOVRANNO ESSERE ULTIMATI ENTRO TRE ANNI DALLA DATA DI INIZIO DEI LAVORI, CIO' AI SENSI DELL'ART. 4 DELLA LEGGE 10/77.

Il titolare della concessione, prima di iniziare le operazioni di organizzazione del cantiere, deve comunicare al Sindaco la data di inizio lavori mediante raccomandata, ai sensi dell'art. 27/19 comma L.R. 47/78. Tale comunicazione dovrà essere sottoscritta dal Direttore dei lavori e dall'Assuntore dei lavori dei quali dovrà essere comunicato, oltre al nominativo, la qualifica, la residenza ed il codice fiscale, ciò ai sensi dell'art. 21 del R.E.C..

Il Titolare della concessione non potrà dare inizio ai lavori prima dell'avvenuta consegna, da parte dei competenti Uffici Comunali, dei punti fissi di linea e di livello ai sensi dell'art. 20 del vigente regolamento edilizio.

Il cantiere dovrà essere provvisto di apposita tabella visibile e leggibile all'esterno recante l'indicazione dell'opera, i nominativi del Titolare della concessione, del Progettista, del Direttore dei lavori, dell'Assuntore dei lavori, degli estremi relativi alla concessione edilizia, degli estremi relativi ad eventuali convenzioni e di quant'altro previsto all'art. 22 del R.E.C.. Inoltre l'attivazione di macchine rumorose e l'esecuzione di lavori rumorosi è consentito nei giorni feriali, escluso il sabato pomeriggio, dalle 8.00 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 19.00, entro il limite max. di 70 dB (A) in livello continuo equivalente (Leq) al perimetro dell'area in cui vengono effettuati i lavori. Devono essere rispettate le disposizioni di cui all'art. 3 del regolamento per la Disciplina di Attività Rumorose.

La concessione edilizia ed una copia degli allegati grafici deve essere conservata in cantiere a disposizione dell'Autorità Comunale, Regionale, Statale finchè la costruzione non sia stata dichiarata abitabile ciò ai sensi dell'art. 22 del R.E.C..

Gli allacciamenti del fabbricato alle reti esistenti dovranno avvenire a seguito dell'autorizzazione rilasciata dalle Aziende erogatrici dei servizi pubblici.

L'allacciamento alla fogna comunale dovrà avvenire a seguito dell'approvazione dei competenti uffici comunali (sezione manutenzione) ed a seguito della denuncia al Settore Tributi della Amministrazione Comunale ai fini della Tassa Occupazione Spazi ed Aree Pubbliche (T.O.S.A.P.).

L'utilizzazione dei locali destinati ad attività commerciale dovrà avvenire in modo conforme alle norme previste dal Piano Commerciale vigente, pertanto dovrà essere presentata specifica istanza al Dipartimento per le Attività Produttive per il rilascio delle necessarie autorizzazioni.

Il Concessionario, prima della scadenza del tempo utile per la esecuzione di lavori, dovrà comunicare al Sindaco la data di effettiva ultimazione dei lavori mediante lettera raccomandata. Tale comunicazione dovrà essere sottoscritta anche dal Direttore dei Lavori e dall'Assuntore dei Lavori.

Il titolare della concessione prima di consentire in qualunque modo l'utilizzazione della costruzione deve munirsi della autorizzazione del Sindaco alla abitabilità della medesima. A



tal fine dovrà inoltrare al Sindaco apposita domanda in bollo corredata dalla documentazione prevista dalla legislazione o dai regolamenti vigenti.

Oltre alle prescrizioni di carattere generale fin qui esposte si richiamano:

Le prescrizioni del Servizio di Igiene Pubblica comunicate al titolare della concessione con nota n. 21028 del 12/07/1999.

Le prescrizioni del Servizio Prevenzione e Sicurezza negli Ambienti di Lavoro comunicate al titolare della concessione con nota n. 7498 del 12/07/1999.

La struttura dovrà essere realizzata in materiale più "leggero", accentrando la trasparenza.

Sono allegati alla presente n. 2 elaborati debitamente vistati.

BD/bt

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Bondavalli Daniele)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Dott. GUIDO LIGABUE

Il sottoscritto si obbliga alla esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nella presente concessione che ritira in data odierna.

Reggio Emilia, li

25/02/2000

IL TITOLARE DELLA CONCESSIONE

11. 18055

27.9.45.

COMUNE DI REGGIO EMILIA
07 AGO. 2000
PROTOCOLLO GENERALE

02 AGO. 2000
SERVIZIO AMMINISTRATIVO
L'INCARICATO

EDM

P.G.

AL SINDACO
del Comune di Reggio Emilia

18061
1999

500
gg A

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

BONDALICI

Il sottoscritto

Comperi Egidio - l

domiciliato a Reggio Emilia

via Doberdo

C.A.P. 42100

tel. 0522/543.1

Codice Fiscale

00761840354

in qualita' di legale rappresentante della ditta Azienda Speciale Farmacie (Comuni)
ai sensi dell'art. 2, comma 60 della L. 23.12.96 n. 662, DENUNCIA

l'inizio di attivita' edilizia per la esecuzione di:

VARIANTE ALLA CONCESSIONE EDILIZIA N. 18061 DEL 10/09/1999

Per la realizzazione di una tettoia con bussola d'ingresso

sull'immobile posto in via Emilia all'Angelo

n. Circoscrizione n. al fg. 123 mapp. 49-50

come da progetto allegato e relativa relazione tecnica che
assevera le opere da affettuarsi

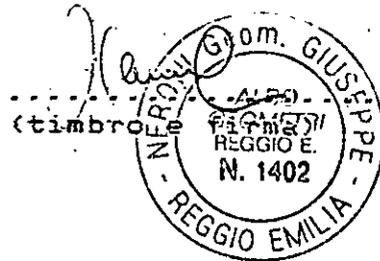
- Diritti segreteria £. 50'000
pagati il 02/08/2000 cont. 6384

COMUNE DI REGGIO EMILIA
SETTORE ATTUAZIONE PRG
SERVIZIO AMMINISTRATIVO
Ricevuto in data 02.08.2000
L'Incaricato - N° P.S. 5574

- che il Direttore dei Lavori sarà il geom. Giuseppe Neroni...
via L. ARIOSTO n.
tel. 0522/541378 iscritto all'Albo / Collegio di
Reggio Emilia con il n. 1402

Codice Fiscale NRNGPP58E19F960K

che firma per accettazione.



- che i lavori saranno eseguiti dall'Impresa Ferrari & Novellani...
via L. Grassi loc. Corte Tegge - Cavriago (RE) - n. 10
Tel. 0522/941534 iscritta al Registro delle Ditte/Albo
delle Imprese Artigiane presso la C.C.I.A.A. della Provincia di
Reggio Emilia con il n. 144258

Partita Iva 00634210355

che firma per accettazione.



isc. WOE D. G. n. 144258

- che non si dara' inizio ai lavori prima che siano decorsi
venti giorni dalla data di presentazione all'Amministrazione
Comunale della presente denuncia;

- che i lavori saranno ultimati entro tre anni dalla data di presentazione all'Amministrazione Comunale della presente denuncia;
- che verra' / dara' informazione scritta all'Amministrazione Comunale dell'avvenuta ultimazione dei lavori e che unitamente a tale comunicazione il Sig. Neroni geom. Giuseppe Progettista dell'intervento, emettera' il certificato di collaudo delle opere eseguite attestante anche la conformita' delle stesse al progetto presentato.

E' allegata alla presente la relazione di asseveramento redatta dal geom. Giuseppe Neroni

X
 FARMACIE COMUNALI RIUNITE
 IL DIRETTORE
 (Dott. Egidio Gambari)

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

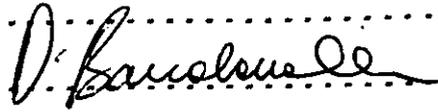
in 2/8/2000 e' stata verificata la completezza della
(data)
documentazione.

Il Tecnico Comunale



8/8/2000

visto, posti agli atti.





RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

Oggetto: Asseveramento di conformita' delle opere da realizzare
sull'immobile posto in via Emilia all'Angelo
n. censito al N.C.E.U. cosi' come risulta dalla
planimetria allegata al FG. 183 MAPP. 49-50

Il sottoscritto geom. Giuseppe Nevoni
iscritto all'albo/collegio di Reggio Emilia
con il n. 1402 domiciliato a Reggio Emilia
via L. ARIOSTO n. tel. 0522/541378

Codice Fiscale N R U G P P 5 8 E 1 9 F 9 6 0 K

su richiesta del sig. Campani Egidio - legale rappresentante
dell'Azienda Speciale Farmacie Comunali Riunite di
Reggio Emilia

Preso atto del disposto dell'art. 4 della Legge n. 11.1973 n. 473, modificato ed integrato dalla Legge n. 662/96 ed in particolare dei seguenti commi:

7. I seguenti interventi sono subordinati alla denuncia di inizio attività ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 della legge 24 dicembre 1993, n. 537:

a) opere di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo;

b) opere di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti consistenti in rampe o ascensori esterni, ovvero in manufatti che alterino la sagoma dell'edificio.

c) recinzioni, muri di cinta e cancellate;

d) aree destinate ad attività sportive senza creazione di volumetria;

e) opere interne di singole unità immobiliari che non comportino modifiche della sagoma e dei prospetti e non rechino pregiudizio alla statica dell'immobile « e, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A di cui all'art. 2 del decreto del ministro dei lavori pubblici 2 aprile 1968 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 97 del 16 aprile 1968, non modifichino la destinazione d'uso »

f) revisione o installazione di impianti tecnologici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti e realizzazione di volumi tecnici che si rendano indispensabili, sulla base di nuove disposizioni

g) varianti a concessioni edilizie già rilasciate che non incidano sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non cambino la destinazione d'uso e la categoria edilizia e non alterino la sagoma e non violino le eventuali prescrizioni contenute nella concessione edilizia;

h) parcheggi di pertinenza nel sottosuolo del lotto su cui insiste il fabbricato.

8. La facoltà di cui al comma 7 è data esclusivamente ove sussistano tutte le seguenti condizioni:

a) gli immobili interessati non siano assoggettati alle disposizioni di cui alle leggi 1° giugno 1939, n. 1089, 29 giugno 1939, n. 1497 e 6 dicembre 1991, n. 394, ovvero a disposizioni immediatamente operative dei piani aventi la valenza di cui all'art. 1-bis del decreto-legge 27 giugno 1985, n. 312, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 agosto 1985, n. 431, o della legge 18 maggio 1989, n. 183, non siano comunque assoggettati dagli strumenti urbanistici a discipline espressamente volte alla tutela delle loro caratteristiche paesaggistiche, ambientali, storico-archeologiche, storico-artistiche, storico architettoniche e storico-testimoniali;

b) gli immobili interessati siano oggetto di prescrizioni di vigenti strumenti di pianificazione, nonché di programmazione, immediatamente operative e le trasformazioni progettate non siano in contrasto con strumenti adottati.

8-bis. La denuncia d'inizio di attività di cui al comma 7 deve essere corredata dall'indicazione dell'impresa a cui si intende affidare i lavori (3).

9. La denuncia di inizio attività di cui al comma 7 è sottoposta al termine massimo di validità fissato in anni tre, con obbligo per l'interessato di comunicare al comune la data di ultimazione dei lavori.

10. L'esecuzione delle opere per cui sia esercitata la facoltà di denuncia di attività ai sensi del comma 7 è subordinata alla medesima disciplina definita dalle norme nazionali e regionali vigenti per le corrispondenti opere eseguite su rilascio di concessione edilizia.

11. Nei casi di cui al comma 7, venti giorni prima dell'effettivo inizio dei lavori l'interessato deve presentare la denuncia di inizio dell'attività, accompagnata da una dettagliata relazione a firma di un progettista abilitato, nonché dagli opportuni elaborati progettuali che asseverino la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie. Il progettista abilitato deve emettere inoltre un certificato di collaudo finale che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato.

12. Il progettista assume la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del codice penale. In caso di dichiarazioni non veritiere nella relazione di cui al comma 11, l'amministrazione ne dà comunicazione al competente ordine professionale per l'irrogazione di sanzioni disciplinari.

ASSEVERA

ai sensi dell'art. 4, comma 11 della Legge 493/93 e successive modifiche, la conformità delle opere di seguito dettagliatamente descritte, e indicate negli allegati elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al Regolamento Edilizio vigente nel Comune di Reggio Emilia, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico sanitarie

DICHIARA

- che le opere da realizzare rientrano nella previsione normativa di cui alla Legge 493/93 art.4, comma 7, lettera (modificato ed integrato con L. 662/96);

- che l'intervento si qualifica di

- che le opere da eseguirsi consistono in:
Le modifiche previste sono state proposte al fine di rendere le strutture in oggetto più "leggere", accentuando la trasparenza, con come indicato e previsto nelle convenzioni sottoscritte per il progetto originale in data 10/09/1999 (concessione edilizia n. 18051/1999).

A maggiore chiarimento si allega:

1. Copia estratto di mappa;



2. Copia estratto di PRG scala 1:2000;



3. Copia di planimetria catastale del N.C.E.U.;



4. Planimetria del rilievo dello stato di fatto;



5. Planimetria compita in giallo e rosso;



6. Planimetria di progetto;



7. Autorizzazione passo carraio;

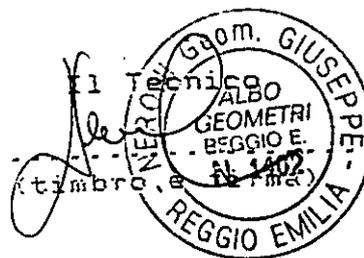


8. -----



Il sottoscritto dichiara infine di assumere, con la presente, la qualita' di persona esercente un servizio di pubblica necessita' ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale e di essere a conoscenza delle sanzioni indicate ai commi 12 e 13 dell'art. 4 della L. 493/93 (modificato ed integrato con L. 662/96).

Reggio Emilia, 02/02/2000.....



M^o 17365
18055
2000

ATTI

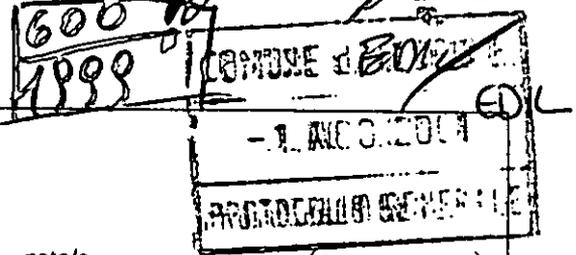
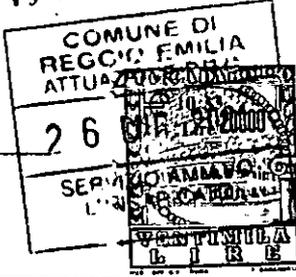
Mod. C.A.

AGG.TO NOVEMBRE/2000

P.G. n°

27. 9. 45.

Edil 1 NOV 2000



AL SINDACO del Comune di Reggio Emilia

Il/la sottoscritto/a Campari Egidio nato/a _____ (prov. _____)
il _____ domiciliato/a Reggio Emilia (prov. RE)
Via Doberdo' n° 9 C.A.P. 42100 Tel. 0522 5431

Codice fiscale

00761840354

Legale rapp.te della ditta Azienda Speciale F.C.R. di Re con sede legale in Reggio E
Via Doberdo' n° 9 C.A.P. 42100 Tel. 0522 5431
Partita I.V.A. 00761840354 ed altri concessionari (si allega elenco Mod. A.C.)

In qualità di legale rappresentante avendo ultimato i lavori in data 22.06.01

CHIEDE

ai sensi della legislazione vigente, il rilascio del certificato di ABITABILITA' DEFINITIVA

PARZIALE

Relativo all'immobile identificato catastalmente al foglio 123 mappale 49-50 subalterno _____
foglio _____ mappale _____ subalterno _____
foglio _____ mappale _____ subalterno 40

Posto in Via Emilia all' Angelo n° 9 Circ. n° _____

Località Reggio Emilia Unità territoriale n° _____ di cui

Alla Concessione / Autorizzazione edilizia n° 18041/1999 P.G. del 10.09.1999 e successive varianti

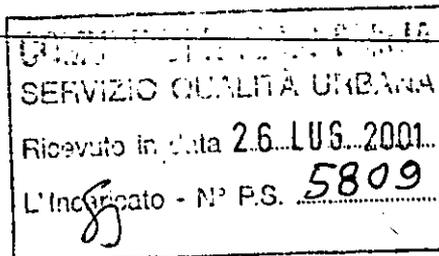
n° 5574/2000 P.G. del 02.08.2000

n° _____ P.G. del _____

n° _____ P.G. del _____

IL RESPONSABILE DELL'U.O.C. TERRITORIALE ZONA SUD-OVEST (Geom) Paolo Pallati

DIR. SEGR. 100'000 pagati il 26/07/2001 con b. 8375

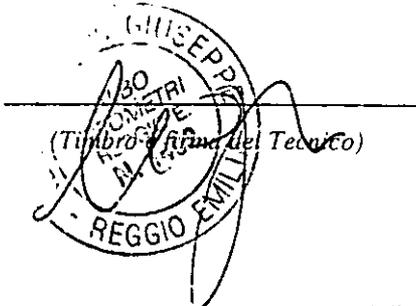


A tal fine si allega:

- Certificato di collaudo redatto dal Tecnico collaudatore e vidimato dall'Ufficio competente se le opere eseguite sono soggette alle norme della Legge 05/11/1971 n.1086;
- Copia della ricevuta di dichiarazione presentata per l'iscrizione in Catasto con allegata la copia delle planimetrie catastali depositate;
- Dichiarazione del Direttore dei Lavori, redatta ai sensi e per gli effetti dell'art.4 del DPR 425/94 (Mod. art. 4 DPR 425/94);

Ed inoltre:

- Ricevuta di presentazione al Locale Comando dei Vigili del Fuoco, della domanda di sopralluogo ai fini del rilascio del certificato di prevenzione incendi;
- Certificato di collaudo rilasciato dall'Autorita' competente per gli impianti di cui all'art.1 lett. f) (ascensori) legge n.46 del 05/03/90 (sicurezza degli impianti);
- Ricevuta di deposito, presso i competenti Uffici Comunali, delle dichiarazioni di conformita' rese ai sensi della Legge n.46 del 05/03/90 (sicurezza degli impianti);
- Ricevuta di deposito, presso i competenti Uffici Comunali, della dichiarazione di conformita', resa ai sensi della Legge 10/91 (risparmio energetico);
- Dichiarazione resa sotto forma di perizia giurata, redatta da un tecnico abilitato, dalla quale risulti che le opere sono state realizzate nel rispetto della legislazione vigente ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche;

Il Direttore dei Lavori


(Timbro e firma del Tecnico)

L'Impresa Esecutrice

IMPRESA EDILE
F.LLI LE/ROSE S.N.C.
 Via Torricelli, 1 - Tel. 0522 852805
 42011 BAGNOLO IN PIANO (RE)
 Cod. Fisc. 00560690352

(Timbro ditta e firma del legale rappresentante)

DICHIARO

- di aver ottenuto, ai sensi dell'art.46 del D.P.R. n.495/92 e successive modifiche ed integrazioni (art.22 Codice della Strada) dall' Autorita' competente, l'autorizzazione all'apertura del passo carrabile il _____ con atto n. _____;
- di aver ottenuto, ai sensi della legislazione vigente in materia ambientale, l'autorizzazione allo scarico dai competenti uffici in data _____ con il n. _____ di prot.;
- che provvedero' a richiedere, se ed in quanto previsti dalla vigente legislazione, tutte le autorizzazioni ed i nulla-osta ai quali e' subordinato l'esercizio delle attivita' consentite nell'ambito degli usi autorizzati con la concessione/autorizzazione edilizia;
- di essere a conoscenza che il silenzio - assenso di cui all'art.4 - 3' comma - del D.P.R. 495/94, non puo' formarsi in assenza dell'attestazione, da parte dei competenti uffici comunali, in ordine alla funzionalita'/collaudo delle opere di urbanizzazione.

PROPRIETARIO

(vedi istruzioni estrema titolo abilitativo, Mod A.T.)

AVENTE TITOLO:

Si allega il documento comprovante il titolo.

✕ **Il Richiedente**

FARMACIE COMUNALI RIUNITE
 IL DIRETTORE
 (Dott. Egidio Campani)

Reggio Emilia li _____

Estremi del documento di riconoscimento che si allega in copia	Patente n° _____	rilasciata da _____	il _____
	Carta d'identità n° _____	rilasciata da _____	il _____
	_____ n° _____	rilasciata da _____	il _____

20-7-01

Trotteri di concisione prefetto

Allegato: Elenco

di 3/08/2001

Verificato lo completamento della documentazione presentata
pensi la pratica nel modo delle complete in attesa
della formazione del silenzio amministrativo -

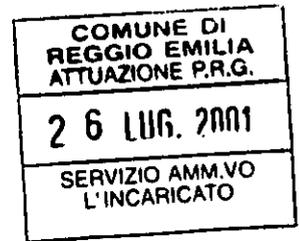
IL RESPONSABILE DELL'U.O.C.
TERRITORIALE ZONA 1 NORD
(Geom. Luca Cingi)

di 19/09/2001

Dare comunicazione al richiedente della formazione
del silenzio essendo non più agli atti

IL RESPONSABILE DELL'U.O.C.
TERRITORIALE ZONA 1 NORD
(Geom. Luca Cingi)

Dichiarazione di cui all'art. 4 del D.P.R. 425/94



Io sottoscritto geometra NERONI GIUSEPPE

iscritto al collegio dei geometri di Reggio Emilia con il n° 1402

domiciliato a Reggio Emilia in via L. Ariosto - tel. 0522/541378

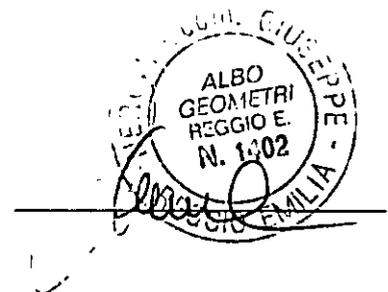
Codice fiscale: NRN GPP 58E19 F960K

In qualità di direttore dei lavori delle opere di realizzazione di una tettoia con bussola di ingresso sull'immobile distinto al catasto terreni al foglio 123, mappali 49 e 50, situato in via Emilia all'Angelo, di cui alla Concessione Edilizia n° 18041/1999 del 10/09/1999 e successiva variante n° 5574/2000 di P.S. del 02/08/2000 rilasciata a CAMPARI EGIDIO in qualità di rappresentante legale dell'Azienda Speciale Farmacia Comunali Riunite di Reggio Emilia, ai fini dell'ottenimento dell'abitabilità dell'immobile suddetto, sotto la mia responsabilità

CERTIFICO QUANTO SEGUE:

- le opere sopradescritte sono state tutte eseguite conformemente al progetto approvato dal Comune di Reggio Emilia con Concessione Edilizia n°18041/1999 del 10/09/1999 e successiva variante n° 5574/2000 di P.S. del 02/08/2000;
- l'avvenuta prosciugazione dei muri e la salubrità degli ambienti dell'edificio dei quali richiede l'abitabilità;
- l'idoneità statica di quanto eseguito, trattandosi di opere non soggette alle disposizioni di cui alla legge 5/11/1971 n° 1086.

Reggio Emilia



RACCOMANDATA R.R.

COMUNE DI
REGGIO EMILIA
ATTUAZIONE P.R.G.
26 LUG. 2001
SERVIZIO AMM.VO
L'INCARICATO

AL SINDACO
del Comune di Reggio Emilia

COMUNE DI
REGGIO EMILIA
ATTUAZIONE P.R.G.
02 LUG. 2001
SERVIZIO AMM.VO
L'INCARICATO

Il sottoscritto CAMPARI EGIDIO

titolare della concessione/autorizzazione

rilasciata il 10/09/1999 in atti con il N° 18041/1999 di P.G. per l'esecuzione
2 succ. VARIANTE N. 5574/2000 di P.S. del 02/08/2000
dei lavori di realizzazione di una Tettoia con bussola d'ingresso

sull'immobile distinto al catasto terreni al fog. 123 mapp. n. 49-50

posto in Via Emilia all'Angelo N. 40

comunico

- che i lavori in esecuzione alla concessione/autorizzazione sopracitata sono stati ultimati
il 22.06.01 quindi il tempo utile rispetto al giorno ultimo per l'ul-
timazione degli stessi giusto il disposto dell'art. 4 della legge 10/77;

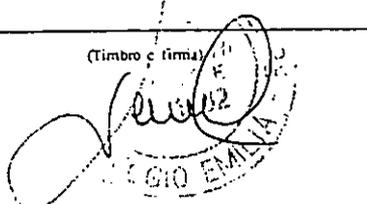
~~- che la seconda rata di L. pari al 50% della quota di
contributo afferente il costo di costruzione è stata pagata il con bolla
n. e che quindi l'intero contributo di concessione è stato corrisposto.~~

Reggio Emilia il 26.06.01

Il Concessionario
FARMACIE COMUNALI RIVANTE
IL DIRETTORE
(Dott. Egidio Campari)

Il Direttore dei lavori

La Ditta esecutrice dei lavori

(Timbro e firma)


IMPRESA EDILE
F.LLI LE ROSE S.N.C.
Via Formicelli 4 - Tel. 0522 952805
42011 BAGNOLO IN PIANO (RE)
Cod. Fisc. 00560890352



Area Servizi Alla Città

Servizio Edilizia

Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia

AUTORIZZAZIONE N. 9531/2010 DI P.G. DEL 14.06.2010

OGGETTO: istanza presentata in data 06.05.2010 in atti al n.9531/2010 di P.G. e n.3394/2C10 di P.S.;

IL DIRIGENTE

VISTO:

- la Legge 8/6/90 n.142;
- lo Statuto Comunale pubblicato sul B.U.R.E.R. n.102 del 18/9/92;
- il Regolamento Comunale approvato con deliberazione consiliare n.20030/226 del 8/7/94;
- la deliberazione di G.M.n.13336/1287 del 26/04/94 in ordine ai compiti della dirigenza;
- la Legge 15/5/97 n.127;
- l'autodichiarazione redatta ai sensi della Legge 04/01/68 n.15;

AUTORIZZA

La ditta **AZIENDA SPECIALE FARMACIA COMUNALI RIUNITE** con sede a REGGIO EMILIA - in Via Doberdò, 9 ad installare **n.1 INSEGNA** sull'immobile distinto al Catasto Terreni al Fg.123 Mapp.49-50 e posto a REGGIO EMILIA in via Emilia All'Angelo, 40.

La presente autorizzazione ha validita' per un periodo di 3 anni e cioe' fino al 14.06.2013.

Dovra' essere saldamente fissata, sul mezzo pubblicitario autorizzato, una targhetta, posta in posizione facilmente accessibile, sulla quale sono riportati, con caratteri incisi, i seguenti dati:

- amministrazione rilasciante
- soggetto titolare
- numero della autorizzazione
- data di scadenza.

Per i mezzi pubblicitari per i quali risulta difficoltosa l'applicazione di targhette, e' ammesso che i suddetti dati siano riportati con scritte a carattere indelebile.

La presente autorizzazione non esonera il titolare dall'obbligo di attenersi strettamente, sotto la propria responsabilità, alle leggi e ai regolamenti vigenti, ad ogni eventuale diritto di terzi o a quanto prescritto dai regolamenti condominiali, nonché all'acquisizione delle autorizzazioni di competenza di altre Autorità o Enti.



Area Servizi Alla Città

Servizio Edilizia

Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia

Il titolare dell'autorizzazione prima di procedere all'installazione dell'insegna dovrà denunciare i lavori all'*Ufficio Imposta Pubblicità – Servizio Servizi di Sportello per le imprese il commercio e la tutela ambientale* in via Secchi, 9.

Sono allegati alla presente n. 2 elaborati debitamente vistati.

Reggio Emilia, li' 14.06.2010

BM/bm

AREA SERVIZI ALLA CITTÀ
SERVIZIO EDILIZIA
Unità Informazioni - Controllo
Geom. Bedeschi Mirna

La dirigente del Servizio Edilizia
dr.ssa Lorena Belli

FARMACIA VIA EMILIA ALL'ANGELO N.40 REGGIO EMILIA

RILIEVO FOTOGRAFICO DEL 22.05.2024 E 24.10.2024











